

Doua apartamente -spațiu birouri, 147 mp, zona Mileniului

ID: 173542SVB

Ultima actualizare: 08.07.2025

Cartier: Mileniului

Zona:

Pret/mp: 898€

Rata lunara: 671,97 €

132.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Senior Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

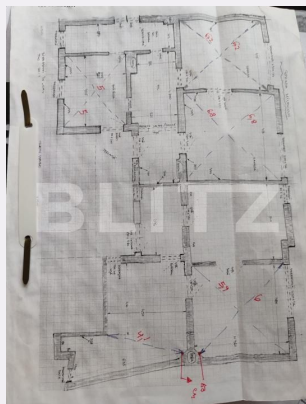
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Suprafata: 147.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate excelentă pentru investitori sau firme care caută un spațiu generos și versatil într-o zonă semi-centrală de interes major! Se vând două apartamente situate în zona Mileniului, perfecte pentru amenajarea de birouri, cabinete sau alte activități comerciale. Suprafață este generoasă, având 147 mp utili. Compartimentare: șase încăperi spațioase, ideale pentru birouri, săli de ședințe sau spații de lucru individuale, două băi (ideal pentru activitate cu personal și clienți). Proprietatea are două intrări separate, oferind flexibilitate în organizare și posibilitatea de acces separat pentru clienți/personal. Curtea privată are 20 mp, perfectă pentru o mică zonă verde, zonă de fumat sau relaxare, un b eci generos de 30 mp – spațiu util pentru arhivă, depozitare sau cameră tehnică, dar si un pod de 100 mp – cu potențial de extindere sau amenajare suplimentară. Proprietatea necesită renovare – ceea ce reprezintă o oportunitate de a personaliza și amenaja spațiul exact după nevoile businessului tău. Proprietatea este potrivită pentru: cabinete de avocatură, birouri de arhitectură, agenții imobiliare, firme de IT, servicii contabile, call center, clinici sau multe altele. La câteva minute de mers pe jos de: Tribunal, Centru, magazine, farmacii, mijloace de transport în comun. Accesul este rapid către toate punctele cheie ale orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P148582

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii