

Spatiu de birouri, 98 mp, parcare privata, zona Mileniului

ID: 201479SIB

Ultima actualizare: 27.07.2026

Cartier: Mileniului

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 3,31 €

650€



Persoana de contact

Alex Nistor
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

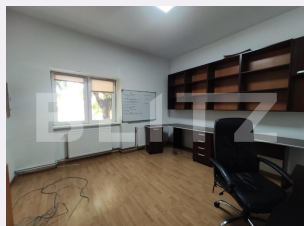
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Suprafata: 98.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ oferă spre închiriere un spațiu pentru birouri tip casă, cu regim de înălțime Parter, situat în zona Mileniului, o locație semicentrală cu acces rapid către centrul municipiului Satu Mare și principalele artere ale orașului. Cu o suprafață utilă totală de aproximativ 98 mp, o compartimentare practică și 4-5 locuri de parcare private, proprietatea este ideală pentru firme care își doresc un sediu reprezentativ, confortabil și ușor accesibil atât pentru angajați, cât și pentru clienți. Suprafață utilă totală: aprox. 98 mp Parter: aprox. 76 mp Subsol: aprox. 22 mp Compartimentare 4 încăperi pentru birouri Baie Cămară / spațiu de depozitare Subsol, ideal pentru arhivă, depozitare sau spațiu tehnic Dotări și avantaje ✓ Clădire tip casă, cu acces individual ✓ Regim de înălțime Parter ✓ Centrală termică proprie ✓ 4-5 locuri de parcare private ✓ Compartimentare practică ✓ Spațiu luminos și bine întreținut ✓ Acces facil pentru clienți și angajați Ideal pentru: Firmă de contabilitate Cabinet de avocatură sau notar Birou de arhitectură sau proiectare Agenție imobiliară Firmă IT Sediul administrativ Cabinete de consultanță, psihologie, recuperare sau alte activități profesionale Avantaje locație: • zonă semicentrală – Mileniului • acces rapid către centrul orașului • aproape de instituții publice și sedii de firme • magazine, restaurante și cafenele în apropiere • stații pentru mijloacele de transport în comun • acces facil către principalele artere ale orașului Datorită accesului individual, parcării proprii și compartimentării eficiente, această proprietate oferă cadrul ideal pentru desfășurarea unei activități profesionale într-un spațiu confortabil și reprezentativ. Cod ofertă / ID BLITZ: P178259

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii