

# Garsoniera 36.50 mp, balcon, zona Micro 17

ID: 199234AV  
Ultima actualizare: 27.06.2026

Cartier: **Micro 17**  
Zona:

Pret/mp: 973€  
Rata lunara: 180,72 €

**35.500€**



## Persoana de contact

Alex Nistor  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 36.50 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare garsonieră spațioasă situată în zona Micro 17 – strada Ostrovului, într-o zonă cu acces rapid către punctele importante ale orașului, magazine, piață și zona digului. Garsoniera are o suprafață generoasă de 36,5 mp, fiind peste media garsonierelor din zonă, cu o compartimentare practică și spațiu bine utilizat, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Suprafață utilă: 36,5 mp Etaj: 3/4 Compartimentare: -Dormitor separat -Bucătărie separată -Baie -Balcon -Cămară ✓ Geamuri termopan ✓ Balcon ✓ Compartimentare practică (dormitor separat de bucătărie) ✓ Spațiu întreținut ✓ Posibilitate de parcare în zonă Avantaje locație: • aproape de dig – zonă bună pentru plimbări și relaxare • acces rapid la Piața Micro 17 • magazine de cartier (Profi,Lidl, La Doi Pași, CBA etc.) • easybox și puncte de livrare în apropiere • stații de transport în comun • acces rapid către centrul orașului Garsoniera este potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție, datorită suprafeței peste medie și poziționării bune în cartier. O proprietate cu potențial bun de amenajare, într-o zonă practică, cu acces rapid către tot ce contează în oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P175970

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.