

Casa 9 camere, 330 mp, 400 mp teren, zona Semicentrală

ID: 180013CV

Ultima actualizare: 26.01.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 909€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

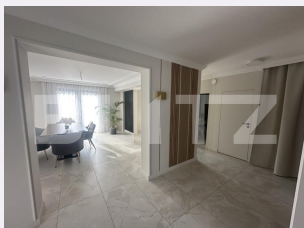
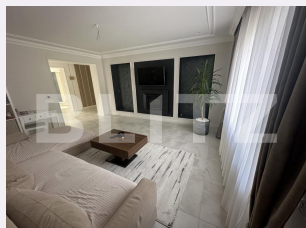
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o proprietate deosebită, ideală pentru locuință sau transformare în clinică medicală, situată într-o zonă semicentrală, extrem de accesibilă și bine conectată cu punctele de interes ale orașului. Locația este una ideală, fiind în imediata apropiere a unor cabinete medicale, magazine, piață. Imobilul este de tip D+P+E, cu o suprafață utilă de 110 mp pe nivel și o curte generoasă de 400 mp, ceea ce oferă multiple posibilități de utilizare – fie ca locuință modernă, fie ca spațiu comercial (clinică, centru medical, birouri etc.). Demisolul este compus din 3 încăperi spațioase, o baie mare și o cameră tehnică în care este amplasat sistemul de încălzire. Încălzirea se realizează prin pardoseală în întreaga casă, oferind confort termic sporit. Demisolul este semifinisat, fiind ușor de personalizat în funcție de nevoile viitorului proprietar. Parterul impresionează prin compartimentarea eficientă și finisajele de înaltă calitate. Acesta cuprinde: -3 încăperi spațioase, care pot servi ca birouri, cabinete sau camere de locuit; -un living generos și luminos; -un dining elegant cu bucătărie open-space, complet mobilată și utilată cu electrocasnice de ultimă generație; -un dormitor confortabil; -o baie modernă; -un spațiu de depozitare util. Etajul este compus din 3 încăperi spațioase și o baie mare, este la nivel de semifinisat, fiind ușor de personalizat după propriul gust. Finisajele sunt de calitate premium, iar întregul proiect a fost realizat sub îndrumarea unui designer de interior. S-au folosit materiale durabile și elegante, care oferă atât funcționalitate, cât și estetică rafinată. Curtea este spațioasă și bine amenajată, oferind posibilitatea de parcare pentru 5-6 autoturisme – un avantaj major dacă se dorește transformarea proprietății într-o clinică sau spațiu comercial cu trafic frecvent. Cod ofertă / ID BLITZ: P155542

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii