

Casă zona Bercu Rosu – ideala pentru investiție

ID: 184635CV

Ultima actualizare: 22.12.2025

Cartier: **Bercu Rosu**

Zona:

Pret.mp: 233€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 673.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Într-o zonă liniștită și bine cotate din Bercu Roșu, această proprietate se remarcă prin suprafața generoasă de 673 mp și prin potențialul său versatil. Terenul găzduiește mai multe clădiri, oferind posibilități variate de utilizare, fie ca locuință pentru o familie numeroasă, fie ca investiție pentru activități comerciale sau administrative. Proprietatea dispune de 8 camere spațioase, 2 bucătării și 3 băi, compartimentarea fiind practică și ușor adaptabilă în funcție de nevoile viitorului proprietar. Spațiile sunt luminoase, bine delimitate, potrivite atât pentru uz rezidențial, cât și pentru birouri, cabinete, after-school, sediu de firmă sau alte activități similare. Pe proprietate se află și un garaj, precum și curte suficient de mare pentru parcare, zone de relaxare sau extinderi ulterioare. Amplasarea într-o zonă liniștită, ferită de agitația urbană, oferă intimitate și confort, păstrând totodată accesul facil către puncte de interes. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, dar și o soluție ideală pentru cei care își doresc o casă spațioasă, cu multiple opțiuni de amenajare și dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P160735

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii