

Vila la cheie, 1200 mp, Odoreu

ID: 173132CV
Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Odoreu
Zona:

Pret/mp: 922€
Rata lunara: 1.877,97 €

368.900€



Persoana de contact

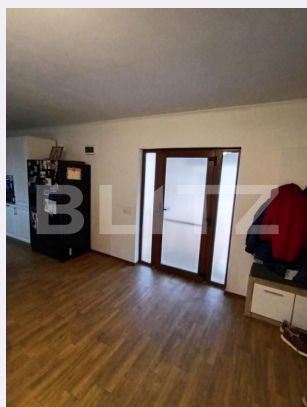
Camelia Tuns
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 1200.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o proprietate deosebita situata in Odoreu. Este formata din doua corpuri de casa, cu o suprafata utila de 400 mp+ 2 beciuri(50 mp)+ terase(70 mp), amplasata pe teren de 1200 mp, deschidere stradala de 22 m si loc de parcare pentru 6 autoturisme. CORPUL 1: P+E1 150 mp/nivel, total 300 mp compartimentat astfel; parter-hol/dressing 20 mp, baie cu cada, 3 camere de aproximativ 35 mp fiecare, living, scari acces etaj, terasa acoperita 10 mp, 2 intrari. Etaj-living, 3 camere de 35 mp fiecare, bucatarie, baie, 2 balcoane, 1 terasa. Constructia este din caramida, este izolata termic cu polistiren, tamplarie termopan, centrala termica pe combustibil solid, beci 20 mp. CORPUL 2: parter 105 mp, compus din living spatios, bucatarie, baie, terasa acoperita(60 mp), beci amenajat rustic(30 mp). Constructia este din caramida si este izolata termic. Curtea din fata este pavata cu beton amprentat, gardul este din caramida. In spate este gazon natural, imprejmuit cu tuia. Acces facil, dispune si de a doua intrare prin gradina. Proprietatea este pretabila pentru locuit, activitati comerciale, sedii firma, pensiune, centre de ingrijire. Este amplasata ultracentral in zona, fiind o excelenta oportunitate de investitie pe termen mediu si lung, in contextul extinderii si dezvoltarii urbanistice, comerciale si industriale din zona. Contactati-ne pentru detalii suplimentare si vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P148188

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii