

Casa cu 7 camere, 250 mp, zona Mesteacan (Halmeu)

ID: 207348CV

Ultima actualizare: 02.10.2026

Cartier: Halmeu

Zona:

Pret/mp: 340€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Corina Csiki
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

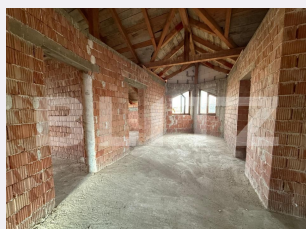
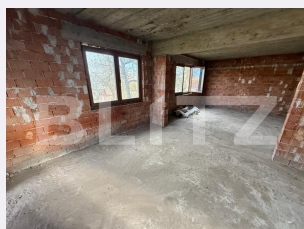
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 5602.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, reprezentată de o casă P+M, construită în anul 2012, cu o suprafață de aproximativ 250 mp și amplasată pe un teren generos de 5.602 mp. Casa este realizată din cărămidă și se află în stadiul de construcție „la roșu”, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a finaliza amenajările interioare după propriul gust și în funcție de necesitățile familiei. Construcția beneficiază de acoperiș din țiglă, geamuri și uși termopan, fiind prevăzută cu o compartimentare generoasă și bine gândită. Locuința este structurată pe parter și mansardă și dispune de 6 dormitoare, un living, bucătărie, 2 băi și 2 holuri, oferind un spațiu generos pentru o familie numeroasă. Proprietatea beneficiază, de asemenea, de balcon, terasă și garaj, elemente care sporesc funcționalitatea și confortul viitoarei locuințe. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă terenul de 5.602 mp, care oferă multiple posibilități de amenajare și utilizare. Suprafața generoasă permite amenajarea unei grădini, a unei zone de relaxare, a unui spațiu de joacă sau a altor facilități, în funcție de preferințele și proiectele viitorilor proprietari. Terenul oferă, de asemenea, suficient spațiu pentru a beneficia de intimitate și de un cadru plăcut în jurul casei. Proprietatea este împrejmuită cu gard din plasă de sârmă, susținut de stâlpi din beton, ceea ce asigură delimitarea clară a terenului. Din punct de vedere al utilităților și infrastructurii, proprietatea beneficiază de curent electric, apă și canalizare. Accesul se face pe o stradă asfaltată și iluminată, oferind condiții bune de acces și un plus de confort. Casa reprezintă o oportunitate pentru cei care își doresc să finalizeze o locuință de dimensiuni generoase, într-un stil propriu, beneficiind în același timp de un teren de peste jumătate de hectar. Suprafața construită, compartimentarea, garajul, terasa, balconul și terenul generos oferă numeroase posibilități de amenajare și dezvoltare. Vă invităm să programați o vizionare pentru a descoperi construcția, terenul și întregul potențial al acestei proprietăți. Cod ofertă / ID BLITZ: P184312

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii