

Casă de vânzare, 298 mp, zona Titulescu

ID: 187344CV

Ultima actualizare: 06.02.2026

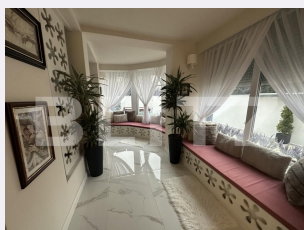
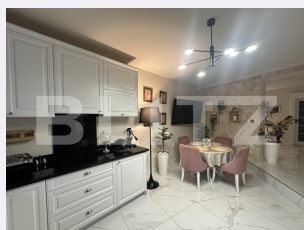
Cartier: **Titulescu**

Zona:

Pret/mp: 1.342€

Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 388.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare într-una dintre cele mai bine cotate și liniștite zone ale orașului, zona Titulescu, această proprietate exclusivistă, ideală pentru cei care caută confort, tehnologie și intimitate, fără a renunța la accesul rapid către punctele de interes urban. Casa are o suprafață utilă generoasă de 298 mp, este decomandată și este structurată pe S+P+1+M, oferind un echilibru perfect între spațiu, funcționalitate și eleganță. Construcția este realizată din cărămidă și beton, cu izolație interioară și exterioară, asigurând eficiență energetică și confort termic sporit. Proprietatea dispune de 6 camere spațioase, 3 băi, încălzire în pardoseală, tâmplărie termopan și finisaje ultra-moderne, atent alese pentru un stil de viață premium. Casa este complet smart, adaptându-se perfect ritmului tău de viață. Zona de relaxare transformă această locuință într-un adevărat refugiu urban, fiind dotată cu jacuzzi și saună, ideale pentru momentele de destindere. Un avantaj rar este reprezentat de cele două fronturi stradale, care oferă acces facil și un plus de valoare proprietății. O casă premium, amplasată într-o zonă liniștită, dar excelent conectată, perfectă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Pentru a programa o vizionare nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P163457

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii