

Casa P+2, 240 mp, 300 mp teren, zona Titulescu

ID: 172741CV
Ultima actualizare: 30.11.2025

Cartier: Titulescu
Zona:

Pret/mp: 694€
Rata lunara: 847,60 €

166.500€



Persoana de contact

Raluca Pop
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă spațioasă, situată într-o zonă liniștită și bine cotate din cartierul Titulescu. Proprietatea este ideală atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru investiție (închiriere sau birouri), fiind compartimentată eficient și beneficiind de multiple facilități. Imobilul este de tip P+2E și are o suprafață utilă de aproximativ 240 mp, amplasată pe un teren de 300 mp. Construcția este solidă, bine întreținută, cu finisaje de calitate și dotări moderne. La Parter este un hol de intrare generos, cu acces facil către toate zonele casei, un living luminos și spațios, open space cu bucătăria complet mobilată și utilată, o baie modernă și o cămară pentru depozitare. La fiecare etaj este un dormitor cu acces pe terasă, o bucătărie mobilată și utilată, o baie, dar și un living generos cu ieșire pe balcon. Curtea casei este spațioasă, ideală pentru relaxare sau grădinărit. Casa are un beci compus din două boxe, racordat la apă și gaz. Locul de parcare din fata casei este intabulat. Geamurile sunt de termopan, prevăzute cu rulouri exterioare din aluminiu. Casa este dotată cu două centrale termice (pentru eficiență sporită), iar instalațiile de apă, gaz și curent electric au fost înlocuite integral. Izolarea termică a casei conferă acesteia o eficiență energetică. Locuința oferă intimitate, confort și acces facil către puncte de interes importante din oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P147720

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii