

Vilă, 6 camere, 520 mp, zona Titulescu

ID: 139366CV

Ultima actualizare: 24.10.2025

Cartier: **Titulescu**

Zona:

Pret/mp: 1.238€

Rata lunara: 3.275,88 €

643.500€



Persoana de contact

Dennis Burya
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 586.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera oportunitatea de a deveni proprietarul unei vile de lux amplasate în prestigioasa zonă Titulescu. Această proprietate impresionantă, de tipul D+P+1E, impresionează prin designul său elegant și facilitățile sale deosebite. Cu o suprafață utilă generoasă de 520 mp și o grădină frumos amenajată, această vilă reprezintă expresia supremă a confortului și luxului. Caracteristici Principale: Demisol Elegant: Spațiul demisol este amenajat cu atenție și rafinament, oferind două camere spațioase, o bucătărie, o cameră tehnică și o crama, creând un mediu perfect pentru relaxare și divertisment. Parter Refined: Parterul impresionează prin living-ul generos, două camere luminoase, o bucătărie modernă, o baie elegantă și o debara, oferind un spațiu perfect pentru întâlniri sociale și confort familial. Etajul Luxos: Etajul dispune de trei dormitoare rafinate, iluminate natural, împreună cu o baie spațioasă și trei balcoane, oferind vederi spectaculoase și un refugiu intim pentru odihnă și relaxare. Facilități Suplimentare: Proprietatea dispune și de un garaj, cu acces direct din stradă, asigurând confortul și siguranța pentru vehiculele dumneavoastră. Grădina frumos amenajată completează atmosfera de lux și oferă un spațiu ideal pentru petrecerea timpului în aer liber. Potențial Versatil: Cu o suprafață totală de teren de 586 mp, această vilă de lux poate servi atât ca locuință rezidențială exclusivă, cât și ca sediu pentru o societate de prestigiu, oferind un cadru perfect pentru o varietate de activități și inițiative. Această vilă de lux reprezintă o oportunitate unică de a trăi într-un mediu rafinat și sofisticat, în inima uneia dintre cele mai căutate zone din oraș. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare personală, vă rugăm să ne contactați. Suntem aici pentru a vă ghida în procesul de achiziție a acestei proprietăți de excepție! Cod ofertă / ID BLITZ: P105741

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii