

Casa tip P+E, 200 mp, 500 mp teren, zona Stadionului

ID: 204469CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 950€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă spațioasă, solidă și versatilă, cu regim de înălțime P+E+M, situată într-o zonă foarte bună a orașului, în apropierea stadionului, într-o zonă foarte apreciată și căutată. Proprietatea dispune de aproximativ 200 mp utili, amplasați pe un teren de 500 mp, oferind suficient spațiu atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru cei care își doresc o locuință cu multiple posibilități de amenajare.Casa a fost construită în anul 1992, din cărămidă, fiind o construcție solidă. Acoperișul a fost renovat recent, un avantaj important pentru viitorii proprietari. Imobilul beneficiază de toate utilitățile, precum și de facilități care asigură confortul de zi cu zi: aer condiționat, șemineu, tâmplărie termoizolantă și rulouri. Un avantaj deosebit al proprietății îl reprezintă intrarea separată pentru etaj, ceea ce face ca locuința să fie foarte potrivită pentru două familii sau pentru o familie care dorește să păstreze un spațiu independent pentru părinți, copii, oaspeți ori chiar pentru închiriere. Casa necesită lucrări de renovare și modernizare, însă o parte dintre materialele necesare sunt deja achiziționate și pot rămâne în proprietate. Astfel, viitorul proprietar are posibilitatea de a amenaja locuința după propriul gust și de a-i pune în valoare întregul potențial. Proprietatea se vinde mobilată și parțial utilată, oferind posibilitatea unei mutări mai rapide și a unei amenajări treptate, în funcție de preferințele noului proprietar. Cod ofertă / ID BLITZ: P181315

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii