

Casă de vânzare, 260 mp, teren 2.036 mp, zona Bercu Roșu

ID: 202385CV

Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: Bercu Rosu

Zona:

Pret/mp: 1.192€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2036.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o proprietate spațioasă și bine compartimentată, situată în zona Bercu Roșu, ideală pentru o familie care își dorește liniște, confort și un teren generos. Imobilul este construit pe 4 niveluri (S + P + 1E + M), având o suprafață construită la sol de 99 mp, o suprafață desfășurată de 260 mp, un front stradal de 26,7 m și este amplasat pe un teren de 2.036 mp

Compartimentare: Parter: * Living spațios și luminos; * Bucătărie; * 2 dormitoare; * 1 baie. Etaj: * Living foarte generos, ideal pentru relaxare sau petrecerea timpului în familie; * Baie de serviciu. Mansardă: * 2 camere; * 2 băi, dintre care o cameră și una dintre băi sunt în curs de amenajare, oferind posibilitatea personalizării după propriul gust. Subsol: * Subsol uscat, perfect pentru depozitare sau amenajarea unui spațiu tehnic.

Dotări și avantaje: * Panouri fotovoltaice de 6 kW, pentru costuri reduse la energia electrică; * Casă vândută complet mobilată și utilată; * Teren generos de 2.036 mp, cu numeroase posibilități de amenajare; * Front stradal de 26,7 m; * Zonă liniștită, cu acces facil către oraș. O proprietate care îmbină spațiul, confortul și eficiența energetică, fiind pregătită pentru mutare imediată și oferind totodată posibilitatea de a personaliza ultimele finisaje ale mansardei.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P179144

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii