Casa tip D+P+E, 285 mp, 460 mp teren, zona Titulescu

ID: 210125CV
Ultima actualizare: 05.11.2026

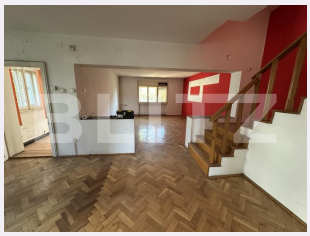
Cartier: Titulescu
Zona:

Pret.mp: 679€
Rata lunara: 916,33 €

180.000€









Persoana de contact

Raluca Pop
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă tip duplex, cu regim de înălțime D+P+E, construită în anul 2000, amplasată într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, cu mult potențial și posibilitatea de a o amenaja după propriul gust. Proprietatea dispune de o suprafață construită de 285 mp, o suprafață utilă totală de 265 mp și un teren în suprafață de 460 mp, beneficiind de curte proprie și acces auto în interiorul proprietății.
Compartimentarea este generoasă și practică. La subsol regăsim trei încăperi spațioase, care pot fi utilizate în funcție de necesități, pentru depozitare, hobby-uri sau alte activități. Parterul este compus dintr-un living cu zonă de dining, o bucătărie spațioasă, o baie și două holuri largi, oferind un spațiu primitor și funcțional pentru întreaga familie. Etajul reprezintă zona de relaxare și intimitate a locuinței, fiind compartimentat în trei camere și o baie. Un avantaj îl reprezintă balcnul cu acces direct din dormitoare, care oferă lumină naturală și un plus de confort. Casa beneficiază de toate utilitățile existente și oferă avantajul unei construcții solide, cu spații generoase și multiple posibilități de reamenajare. Proprietatea necesită renovare, fiind o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc să transforme o casă spațioasă într-un cămin modern, amenajat după propriile preferințe și nevoi. Datorită suprafețelor generoase, terenului și amplasării într-o zonă liniștită, această proprietate reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință familială, cât și pentru cei care caută o investiție cu potențial, pretabil si pentru azil de bătrâni . Cod ofertă / ID BLITZ: P187255

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.