

Casă de vis în zona Pescăruș, aproape de strada Odoreului

ID: 157763CV
Ultima actualizare: 31.08.2024

Cartier: Periferie
Zona:

Pret.mp: 1.593€
Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

+4 0361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 650.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o minunată proprietate situată pe o stradă adiacenta străzii Odoreului, în zona Pescăruș, perfectă pentru cei care doresc să se bucure de confortul unei locuințe moderne într-o zonă liniștită și verde. Caracteristici principale: Suprafață teren: 650 mp Suprafață utilă: 150 mp Spațiu generos pentru relaxare: Terasa de 37 mp este ideală pentru momentele petrecute în aer liber, beneficiind de o zonă de barbeque perfectă pentru reuniuni cu familia și prietenii. Facilități suplimentare: Proprietatea dispune de un garaj pentru o mașină, o lemnărie, o baie exterioară și o bucătărie de vară complet echipată. Compartimentare funcțională: Casa este distribuită astfel: Bucătărie spațioasă cu cămară de alimente Living generos cu șemineu și zonă de luat masa Baie de serviciu 2 dormitoare confortabile cu vedere spre strada principală Cameră tehnică cu acces spre pod Baie modernă cu cabină de duș Încăpere tehnică lângă intrare, ideală pentru cuier/pantofar Construcție solidă: Casa are planșeu de beton turnat, este izolată la exterior cu izolație bazaltică de 10 cm și în pod cu spumă poliuretanică de 20 cm, asigurând o eficiență energetică ridicată. Confort termic: Livingul este echipat cu un șemineu ce distribuie căldura în toate încăperile printr-o tubulatură condusă prin pod, iar pentru zilele călduroase, casa dispune de aer condiționat. Acoperiș din țiglă: Durabil și estetic, acoperișul din țiglă completează perfect această locuință. Această proprietate unică îmbină confortul modern cu spațiul și facilitățile necesare unei vieți relaxante, fiind ideală pentru o familie care caută un cămin primitor și bine echipat. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P131752

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii