

Casă Nouă în Balta Blonda - 220 mp Suprafață Utilă pe un Teren de 1000 mp

ID: 139843CV

Ultima actualizare: 16.12.2025

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 545€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Aveți o oportunitate rară de a achiziționa o casă modernă și spațioasă, situată în zona Balta Blonda. Această proprietate nouă, construită în 2020, oferă o suprafață utilă generoasă de 220 de metri pătrați pe un teren mare de 1000 de metri pătrați și numeroase facilități. Detalii despre Proprietate: Localizare: Zona Balta Blonda, o zonă liniștită și pitorească, perfectă pentru cei care caută liniște. Suprafața Utilă: 220 de metri pătrați. Teren: Proprietatea se întinde pe un teren generos de 1000 de metri pătrați, cu un front de 14 metri, oferind spațiu pentru dezvoltare și amenajarea grădinii după preferințe. Caracteristici ale Casei: Parter: Bucătărie separată de living, ideală pentru prepararea meselor și pentru a petrece timp în familie. 1 dormitor, care poate servi ca loc de odihnă sau birou. 1 baie pentru confortul locatarilor. Living spațios, perfect pentru activități sociale și relaxare. Etaj: 3 dormitoare, oferind spațiu pentru întreaga familie. 1 baie suplimentară pentru a satisface nevoile familiei. 1 dressing pentru organizarea eficientă a hainelor. Balcoane în față și în spate, oferind vedere la grădină și la împrejurimile naturale. Terasă: Proprietatea dispune de o terasă generoasă de 30 de metri pătrați, perfectă pentru a petrece timp în aer liber și pentru a vă bucura de serile liniștite. Utilități: Casa beneficiază de curent electric, iar pentru necesarul de apă, sunt forate 2 puțuri în curtea din spate. Canalizarea este asigurată de o fosă septică, iar încălzirea se realizează cu calorifere. Acoperiș: Acoperișul este realizat cu tablă, asigurând protecție împotriva intemperiei. Construcție: Casa este construită din blocuri de beton celular autoclavizat (BCA), asigurând durabilitate și izolare termică. Această proprietate oferă un stil de viață modern și confortabil, fiind totodată aproape de toate facilitățile urbane necesare. Este locuința ideală pentru o familie sau pentru cei care apreciază spațiul și confortul. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Aceasta este o oportunitate unică de a vă achiziționa casa de vis într-un mediu natural și liniștit. Cod ofertă / ID BLITZ: P95959

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii