

Casă 300 mp – teren 760 mp, zona Luceafarului – stadion Olimpia

ID: 197746CV

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Luceafarul

Zona:

Pret/mp: 1.067€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 760.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate completă și versatilă, situată în zona Luceafărului – ideală pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și multiple posibilități de utilizare. Amplasată pe un teren de 760 mp, proprietatea beneficiază de o curte frumos organizată, cu zonă pavată pentru acces și circulație, completată de spații verzi ce oferă un ambient plăcut și relaxant. Casa principală – regim S+P+M Compartimentare practică și confortabilă: 3 dormitoare 2 băi Hol Bucătărie Terasă acoperită de 20 mp Un avantaj important al proprietății îl reprezintă podul cu înălțime de aproximativ 3 metri, care oferă posibilitatea amenajării unei mansarde și extinderea considerabilă a suprafeței locuibile. Subsol: Beci Cameră tehnică unde este montată centrala termică Construcție secundară – anexă de tip P+M Ideală pentru familie extinsă, oaspeți sau activitate separată: Parter: Bucătărie Dormitor Baie Mansardă: Al doilea dormitor În curte se regăsește și un garaj utilizat în prezent pentru depozitare. Avantajele proprietății: Teren generos de 760 mp Două construcții locuibile Posibilitate de extindere prin mansardare Curte amenajată cu zonă verde și spații funcționale Zonă apreciată și bine conectată O proprietate care oferă confort, spațiu și flexibilitate – ideală atât pentru locuire, cât și pentru familii care își doresc un spațiu suplimentar pentru oaspeți sau activități independente. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P174817

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.