

Casă de Vânzare în Zona Pescăruș - Confort, Spațiu Generos

Scan

ID: 124839CV

Ultima actualizare: 18.04.2024

Cartier: Est

Zona:

Pret.mp: 771€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 475.00 mp

Front stradal: 13.5 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o oportunitate excepțională de a achiziționa o casă încântătoare în zona Pescăruș. Cu un teren generos de 475 mp și o construcție solidă, această casă de tip P+1 oferă un confort deosebit și spațiu pentru întreaga familie. Detalii-cheie: Suprafața Terenului: 475 mp Suprafața Construită: 188 mp Regim de Înălțime: P+1

Compartimentare: Parter: Bucătărie, living, loc de luat masa, dormitor, baie cu cadă, camera, hol Etaj: 1 baie cu duș, 3 dormitoare, hol Intrări: 2 intrări separate (față și spate) Caracteristici: Centrală pe gaz de 28 kW, 14 calorifere, 1 aparat de aer condiționat în dormitorul matrimonial, geamuri termopan Anexe: Garaj pentru o mașină, lemnărie Curte: Amenajată cu pomi fructiferi, viță de vie și un spațiu verde relaxant

Descriere: Această casă spațioasă și primitoare a fost concepută pentru a oferi o experiență de locuit deosebită. La parter, veți găsi un living primitiv, bucătăria bine echipată, un loc de luat masa pentru momente de convivialitate, un dormitor, o baie spațioasă cu cadă, o cameră practică și un hol bine iluminat. Cu două intrări separate, accesul în casă este comod și flexibil. Etajul oferă spațiul necesar pentru odihnă și intimitate. Cu trei dormitoare confortabile, o baie modernă cu duș și un hol generos, acest nivel vă permite să vă bucurați de comoditatea vieții de familie. Casa este construită din cărămidă și acoperită cu țiglă, garantând durabilitate și siguranță. Este echipată cu o centrală pe gaz de 28 kW, 14 calorifere și un aparat de aer condiționat în dormitorul matrimonial pentru confortul în orice sezon. Geamurile termopan contribuie la eficiența energetică a casei. Terenul are un front de 13,5 metri și oferă acces auto în curte, facilitând parcare convenabilă. Curtea este frumos amenajată cu pomi fructiferi, viță de vie și un spațiu verde relaxant. De asemenea, dispune de un garaj și o lemnărie pentru depozitare. Această casă reprezintă o oportunitate unică de a vă crea un cămin confortabil și plin de caracter într-una dintre cele mai frumoase zone din Satu Mare. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Acest cămin poate deveni casa dumneavoastră de vis!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii
