

Casa individuala 274 mp, teren 443 mp, zona LIVADA

Scan

ID: 116511CV
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 617€
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 443.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie o casa individuala in zona LIVADA, dispusa de 2 niveluri, cu suprafata utila de 274 mp si cu acces rapid la mijloacele de transport in comun, precum si la zona comerciala, fiind foarte aproape de centrul orasului. Casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera mai multa liniste, aspect esential pentru confortul zilnic. Aceasta este asezata pe un teren de 443 mp cu un front la strada de 20 ml, constructia fiind de caramida pe fundatie de piatra, fiind astfel usor de intretinut. Este compartimentata intr-un hol la intrare, living, dormitor, camera de zi, baie cu cabina de dus, bucatarie, camara alimente si 2 terase la parter, iar la etaj living, 3 dormitoare, dressing, baie cu cada si 2 balcoane. Subsolul este format din camera de service unde se afla instalata centrala termica pe lemne, alte 2 camere, hol si un garaj spatios. Acoperisul este pe structura de lemn cu invelitoare de tigla, cu pod disponibil pentru extra spatiu de depozitare. Ca si utilitati dispune de curent, apa si canalizare. Finisajele la interior au fost realizate cu bun gust, fiind folosite multe elemente din lemn masiv care ii dau un plus de confort si eleganta. Curtea spatioasa ofera atat posibilitatea de a parca 1-2 masina, cat si diverse locuri pentru recreere avand 2 terase amplasate in pozitii diferite. Pentru a admira apusurile de soare, la etaj regasim si cele 2 balcoane. Deasemenea aceasta constructie poate fi utilizata nu doar pentru uz rezidential, ci si pentru dezvoltarea unei afaceri intr-un mediu comercial. Pentru a va oferi mai multe informatii, ori pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati !

Ratingul ofertei

5.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Observatii
