

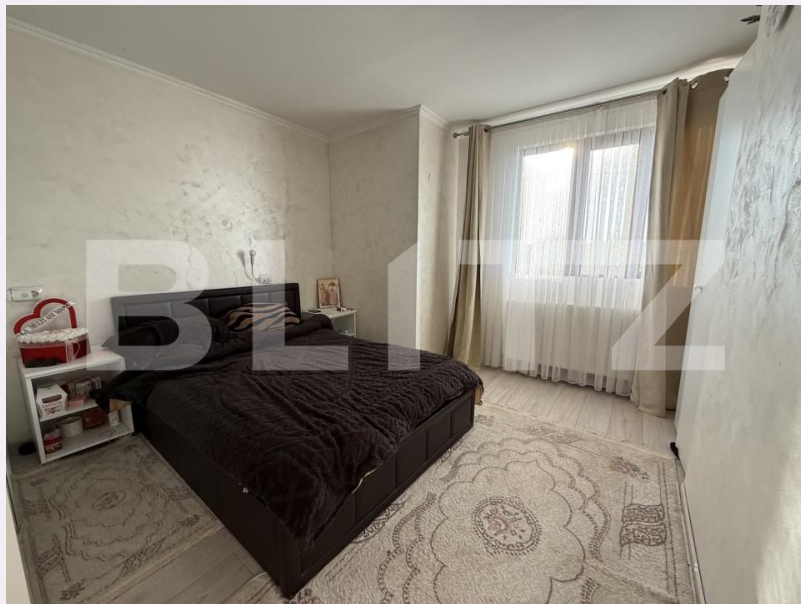
# Casa 5 camere, 140 mp, teren 684 mp, zona Botiz

ID: 198286CV  
Ultima actualizare: 18.06.2026

Cartier: Botiz  
Zona:

Pret/mp: 1.107€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Corina Csiki  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

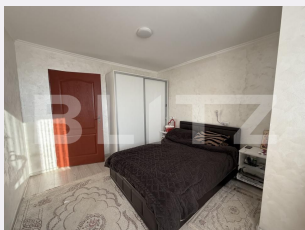
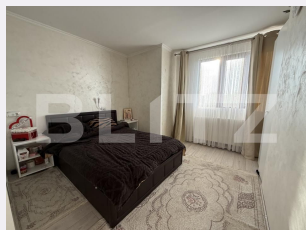
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 684.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă de tip parter + mansardă, construită pentru a oferi confort, funcționalitate și spațiu generos pentru întreaga familie. Proprietatea este compartimentată eficient și dispune de 5 camere luminoase, 4 dormitoare, 2 băi, o bucătărie practică și bine organizată, două balcoane care oferă o priveliște plăcută asupra împrejurimilor, o terasă ideală pentru momentele de relaxare petrecute alături de familie și prieteni, precum și un garaj care asigură protecția autovehiculului și spațiu suplimentar pentru depozitare. Casa beneficiază de geamuri termopan, plase pentru insecte la ușă, asigurând un confort sporit pe tot parcursul anului, iar izolația exterioară contribuie la menținerea unei temperaturi optime în interior și la reducerea costurilor de întreținere. Acoperișul este realizat din țiglă metalică, un material durabil și rezistent în timp. Proprietatea este racordată la utilitățile necesare unui trai modern, respectiv gaz, apă și curent electric, evacuarea apelor uzate fiind realizată prin fosă septică. Prin compartimentarea generoasă și dotările existente, această locuință reprezintă o alegere excelentă atât pentru familiile numeroase, cât și pentru cei care își doresc un cămin spațios, într-un mediu liniștit și confortabil. Casa oferă multiple posibilități de amenajare și personalizare, fiind pregătită să răspundă nevoilor viitorilor proprietari. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P175069

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.