

Casa 4 camere, 111 mp, 440 mp teren, zona Micro 16

ID: 200414CV

Ultima actualizare: 13.07.2026

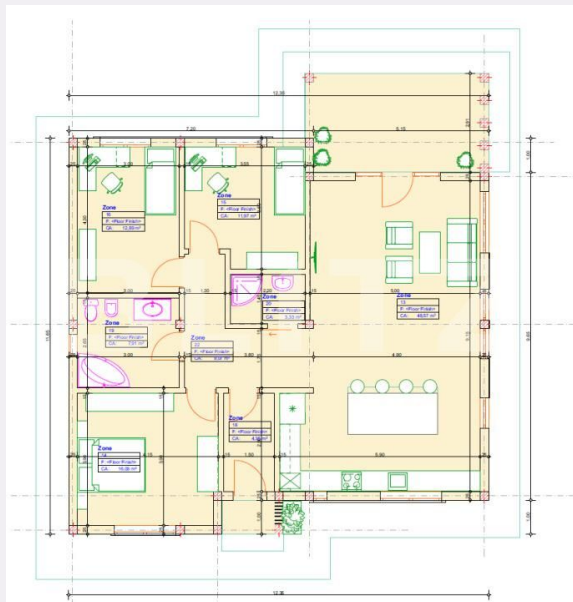
Cartier: Vest

Zona:

Pret/mp: 1.486€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Camelia Tuns
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 440.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare o casă modernă, aflată în fază de construcție, cu o suprafață utilă de 111 mp și un teren aferent de 440 mp, proiectată pentru a oferi confort, funcționalitate și eficiență energetică. Locuința beneficiază de o compartimentare inteligentă, fiind alcătuită din trei dormitoare spațioase, un living generos integrat cu bucătăria open-space, două băi și o terasă, ideală pentru momentele de relaxare alături de familie și prieteni. Casa se află în prezent în stadiul de construcție la roșu și se va preda la stadiul de semifinisat în interior, oferind viitorilor proprietari posibilitatea de a-și personaliza finisajele și amenajările interioare după propriul gust și stil de viață. La exterior, imobilul va fi complet finisat și izolat cu termosistem de 15 cm, asigurând o eficiență energetică ridicată și un confort termic excelent în orice anotimp. Toate utilitățile și instalațiile sunt realizate și pregătite pentru punerea în funcțiune, facilitând finalizarea rapidă a locuinței și reducând considerabil investițiile ulterioare. Proprietatea este împrejmuită, gardul fiind executat la nivel de fundație și stâlpi, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a alege și monta modelul de gard dorit, în armonie cu stilul arhitectural al casei. Terenul de 440 mp oferă suficient spațiu pentru amenajarea unei grădini, a unei zone de relaxare, a unui foisor sau a unui loc de joacă pentru copii, transformând curtea într-un spațiu ideal pentru întreaga familie. Unul dintre marile avantaje ale proprietății îl reprezintă amplasarea într-un cartier rezidențial nou, situat la periferia orașului, într-o zonă liniștită, cu multă verdețură și trafic redus. Zona oferă un cadru ideal pentru familii, îmbinând liniștea și aerul curat cu accesul rapid la toate facilitățile necesare. În imediata apropiere se află magazine comerciale, stație de autobuz, școli, grădiniță, parc și spații de joacă pentru copii, oferind un stil de viață confortabil și practic, fără a renunța la avantajele orașului. Prin arhitectura modernă, compartimentarea eficientă, posibilitatea de personalizare a finisajelor și amplasarea într-o zonă rezidențială în continuă dezvoltare, această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru o familie care își dorește un cămin nou, construit la standarde actuale. Vă invităm cu drag la o vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți și pentru a face primul pas către casa pe care v-ați dorit-o! Cod ofertă / ID BLITZ: P177127

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii