

Casa de locuit, 252 mp cu 842 mp teren, zona Titulescu

ID: 189915CV

Ultima actualizare: 10.03.2026

Cartier: Titulescu

Zona:

Pret/mp: 337€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Senior Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

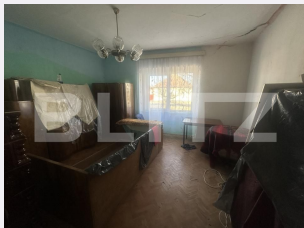
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 842.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă spațioasă, construită pe un singur nivel, cu suprafața construită de 252 mp, amplasată pe un teren de 842 mp, situată într-o zonă liniștită, aproape de zona centrală. Locuința a fost gândită încă de la început pentru două familii, fiind compartimentată practic în două apartamente separate, fiecare având propria structură funcțională. Fiecare apartament dispune de două camere, o baie, o bucătărie și o cămară, oferind astfel spațiu și confort pentru două gospodării sau pentru o familie care dorește mai multă independență între spații. Casa dispune și de beci si pod, ideal pentru depozitare, iar proprietatea beneficiază de toate utilitățile (apă, curent, gaz, canalizare). Deși locuința necesită renovare, aceasta oferă un potențial foarte bun de amenajare după propriul gust și nevoi. Un mare avantaj al proprietății este curtea spațioasă, care oferă suficient loc pentru grădină, loc de relaxare, amenajarea unei terase sau chiar pentru extinderi viitoare. Datorită poziționării aproape de zona centrală, proprietatea reprezintă o oportunitate bună pentru cei care caută o locuință generoasă, cu teren mare și posibilitatea de a o amenaja după propriile preferințe, într-o zonă accesibilă și bine poziționată. Cod ofertă / ID BLITZ: P166430

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii