

Casă modernă de vânzare, 113 mp, zona Titulescu

ID: 188512CV
Ultima actualizare: 11.03.2026

Cartier: Titulescu
Zona:

Pret/mp: 1.407€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 502.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o proprietate nouă, construită în 2023, situată într-o zonă liniștită și apreciată – Titulescu, ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și posibilitatea de a-și personaliza interiorul după propriul gust. Suprafață utilă: 113 mp Suprafață teren: 500 mp Casa este construită din cărămidă Wienerberger, oferind durabilitate și eficiență termică ridicată. Exteriorul este izolat cu polistiren de 10 cm, iar podul este izolat cu vată bazaltică de 20 cm și, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare. Compartimentare practică și bine gândită: Parter: • Living spațios open-space cu bucătărie • 1 dormitor • 1 baie • Garaj cu intrare directă în casă Etaj: • 2 dormitoare • 1 baie mare • Acces la balcon Proprietatea dispune de terasă, ideală pentru relaxare, și beneficiază de încălzire în pardoseală în întreaga casă, pentru un confort termic superior. Geamurile sunt termopan Salamander, cu 7 camere și 3 sticle, asigurând o excelentă izolare termică și fonică. ✓ Utilități: curent, apă, gazul și canalizarea este în curs de introducere. ✓ Interior semifinisat – oportunitatea perfectă de a amenaja după propriile preferințe. O locuință modernă, eficientă energetic și bine compartimentată, amplasată pe un teren generos de 500 mp, ideală pentru cei care caută liniște, confort și spațiu verde. Cod ofertă / ID BLITZ: P164967

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii