

Casă tip Duplex în zona Titulescu

ID: 139882CV
Ultima actualizare: 31.10.2025

Cartier: Titulescu
Zona:

Pret.mp: 1.290€
Rata lunara: 814,01 €

159.900€



Persoana de contact

Dennis Burya
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 490.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Descriere: Vă prezentăm o casă de tip duplex, situată în zona Titulescu, cu o configurație P+1, pe un teren generos de 490 mp. Casa dispune de o suprafață utilă de 124 mp și oferă un confortabil și elegant spațiu de locuit pentru întreaga familie. Caracteristici: Parter: Living spațios Bucătărie Baie Hol primitiv Spațiu tehnic sub casa scării Terasă generoasă de 20 mp, perfectă pentru relaxare în aer liber Etaj: Dormitor matrimonial cu baie privată și balcon de 4 mp, oferind intimitate și confort Două camere suplimentare Baie suplimentară Alte facilități: Pod tehnic pentru depozitare Înălțimea încăperilor de 3 metri, conferind un spațiu aerisit și luminos Sistem de încălzire în pardoseală pentru confort optim Iluminat inteligent, controlabil de pe telefon pentru o experiență modernă și practică Geamuri gri antracit cu triplu strat de sticlă marca Salamander, asigurând izolație termică și fonică de înaltă calitate Acoperiș din țiglă culoare gri antracit marca Bramac, durabil și estetic plăcut Izolație exterioară de 10 cm, pentru eficiență energetică și confort termic Predare la nivel de semifinisat, peretele va fi finisat cu o mană de lavabil alb Acces auto în curte si chiar posibilitatea de a se realiza dublu acces la proprietate pentru situatia in care doriti sa construiti un garaj. Detalii Suplimentare: Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin modern, spațios și confortabil într-o locație privilegiată din zona Titulescu. Nu ezitați să ne contactați pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare. Suntem aici să vă ajutăm să găsiți casa perfectă pentru dumneavoastră și familia dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P100706

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii