

Casa, 240mp utili, Zona Titulescu

ID: 157443CV
Ultima actualizare: 09.01.2025

Cartier: **Semicentral**
Zona:

Pret/mp: 1.663€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

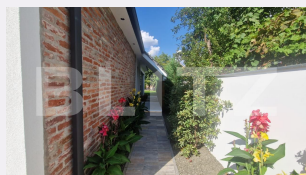
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 534.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate deosebită, situată într-o zonă exclusivistă, pe un teren generos de 534 mp, care oferă un stil de viață modern, liniștit și confortabil. Cu o suprafață utilă de 240 mp, casa impresionează prin designul său contemporan, construcția solidă din materiale premium și o organizare perfectă a spațiului pentru o familie numeroasă. Descriere detaliată: • Teren: 534 mp, amplasat într-un cadru armonios, cu o curte elegant amenajată, având un design peisagistic modern care îmbină rafinamentul cu natura. • Suprafață utilă: 240 mp, excelent compartimentată pentru confort și intimitate. • Camere: 3 dormitoare spațioase, fiecare cu lumină naturală din belșug și finisaje de calitate, oferind un loc perfect pentru relaxare. • Living: Generos și luminos, livingul este locul ideal pentru petrecerea timpului liber în familie sau cu prietenii. • Bucătărie: Modernă și spațioasă, cu loc de luat masa, cămară și multiple spații de depozitare, creând locul perfect pentru pregătirea și savurarea meselor. • Băi: 4 băi moderne, dotate cu finisaje premium, ce oferă confort și funcționalitate. • Terasă acoperită: Un spațiu intim, ideal pentru relaxare sau mese în aer liber, care oferă o vedere frumoasă către grădină. • Vatră de foc: Un punct de atracție perfect pentru serile răcoroase, unde te poți bucura de căldura focului alături de familie și prietenii. Caracteristici tehnice și facilități: • Loc de parcare acoperit: Aproximativ 30 mp, protejând mașina în orice anotimp. • Geamuri Rehau cu 3 sticle: Asigură o izolare termică și fonică excelentă pentru un confort sporit. • Izolație exterioară: 15 cm polistiren și 20 cm vată sticlă, pentru eficiență energetică și protecție împotriva variațiilor de temperatură. • Videointerfon: Pentru un plus de siguranță și control al accesului. • Curte modernă: Peisajul curții a fost realizat cu atenție la detalii, creând un mediu armonios pentru relaxare și recreere. Stadiul lucrărilor: Casa se află în stadiul de semifinisat, oferindu-vă oportunitatea de a o personaliza după propriile gusturi și nevoi. În pretul afisat intra si finisajele care pot fi alese de catre dumneavoastra. Această casă reprezintă alegerea perfectă pentru cei care doresc un cămin modern, elegant și personalizabil, într-o zonă liniștită și bine cotată. Pentru mai multe detalii și vizionări, vă rugăm să ne contactați. Această proprietate poate fi casa ideală pentru familia dumneavoastră! Cod ofertă / ID BLITZ: P131409

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆0.0	
Confort	☆☆☆☆0.0	

Observatii