

Casa cu etaj 200 mp + 40 de ari teren intravilan In Botiz strada principala

ID: 139796CV

Ultima actualizare: 08.05.2024

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Rares Ivaniczki
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

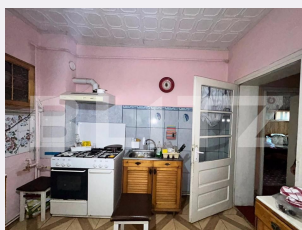
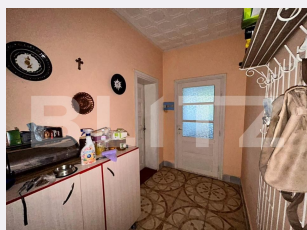
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 4000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casa Spațioasă cu Oportunități Variate Localizată în Botiz, Jud. Satu Mare, această casă solidă și atrăgătoare, construită între 1979-1980 din cărămidă, este o proprietate deosebită. Caracteristici: Structură Solidă: Construcție robustă fără fisuri sau deteriorări, perfect locuibilă. Potențial Versatil: O pivniță stabilă, adaptabilă pentru diverse utilizări; garaj transformat în bucătărie de vară și depozit. Exterior Atractiv: Curte spațioasă cu foișor pentru relaxare, cotel pentru animale, fântână funcțională și grădină extensivă. Interior Practic: Parterul include o cameră, baie, bucătărie, camăra și intrare principală, iar la etaj, două camere și o baie mare, plus o terasă acoperită. Potențial de Dezvoltare: Pod curat, neutilizat, cu posibilitatea de extindere. Utilități și Detalii Suplimentare: Încălzire Eficientă: Sistem de încălzire cu centrală termică pe gaz. Potențial Comercial: Ideal pentru birouri, cabinete medicale sau alte afaceri. Extindere și Utilizare Teren: Suprafață de 550m², cu 3000m² de teren adiacent potențial pentru grădină sau dezvoltare. Preț: 250.000€, negociabil. Observații: Casa este gata de locuit, oferind multiple oportunități de transformare și dezvoltare fără necesitatea unor investiții imediate. Pentru detalii suplimentare sau vizionare, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P95950

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii