

Casa plan parter,129mp utili,660mp teren,Paulesti

ID: 174609CV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: Paulesti

Zona:

Pret/mp: 1.124€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

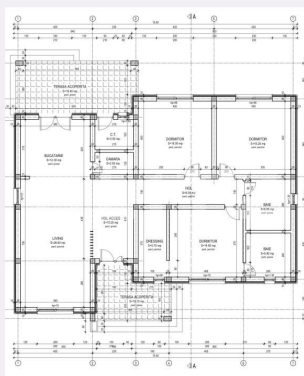
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 670.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare din comuna Păulești, vă propunem spre vânzare o casă modernă, construită pe un singur nivel, ce oferă spațiu, confort și potențialul de a fi transformată într-un adevărat „acasă”. Așezată pe un teren generos de 660 mp, această locuință este ideală pentru o familie care își dorește să se bucure de liniștea specifică zonei, fără a renunța la avantajele proximității față de oraș.Casa are o suprafață construită de 186 mp și o suprafață utilă de 129 mp, compartimentată eficient, cu accent pe funcționalitate și confort. Încă de la intrare, locuința impresionează printr-un living generos, cu zonă de dining integrată, care se continuă armonios cu o bucătărie open-space – un spațiu aerisit, perfect pentru momente petrecute în familie sau alături de prieteni.Cele trei dormitoare sunt bine proporționate, luminoase și oferă intimitate fiecărui membru al familiei. În plus, locuința dispune de două băi, un dressing practic, o cămară pentru depozitare și două terase acoperite, care pot deveni spații ideale de relaxare în orice anotimp.Pe una dintre terasele acoperite este o baie foarte practica. Construcția este realizată cu materiale de calitate, iar casa beneficiază de toate utilitățile necesare: gaz (cu racord pentru aragaz), curent electric, canalizare, apă și, foarte important, încălzire în pardoseală – un element esențial pentru un confort termic superior.Imobilul se vinde semifinisat, oferindu-ți astfel libertatea de a personaliza interiorul după gustul tău și de a transforma fiecare colț într-o expresie a stilului propriu. Tâmplăria, instalațiile și finisajele de bază sunt deja pregătite, lăsându-ți spațiul creativ deschis pentru amenajare. Această proprietate este ideală pentru cei care caută o casă modernă, cu spațiu atât în interior cât și în exterior, într-o comunitate liniștită, dar totuși aproape de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P149695

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii