Casa cu 4 camere, 97.41 mp, zona Bariţiu

ID: 210956CV
Ultima actualizare: 13.11.2026
Cartier: Nord-Est
Zona:
Pret.mp: 2.053€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€









Persoana de contact

Corina Csiki
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă primitoare, cu o suprafață utilă de 97,41 mp și un teren de 350 mp, ideală pentru o familie care își dorește un cămin confortabil, bine compartimentat și pregătit pentru mutare. Construită din cărămidă, cu planșeu și izolație termică exterioară, proprietatea se remarcă printr-o compartimentare decomandată, practică și eficientă, oferind intimitate și funcționalitate fiecărui spațiu. Locuința este compusă din 4 camere, respectiv 3 dormitoare și un living generos, amenajat cu șemineu electric, care adaugă un plus de eleganță și creează o atmosferă caldă și relaxantă. De asemenea, dispune de 2 băi, una prevăzută cu duș, iar cealaltă cu cadă, pentru un plus de confort în utilizarea zilnică. Un detaliu ingenios îl reprezintă spațiul de sub casa scării, valorificat inteligent și potrivit atât pentru depozitare, cât și pentru amenajarea unei mici biblioteci. Din punct de vedere tehnic, casa beneficiază de pod pe întreaga suprafață, prevăzut cu izolație, acoperiș din țiglă și centrală termică cu instalație de încălzire realizată din cupru, țevile fiind mascate în pereți pentru un aspect interior îngrijit. Ferestrele sunt prevăzute cu plase de insecte, oferind un plus de confort în sezonul cald. Spațiul exterior completează armonios proprietatea printr-o terasă primitoare și o curte amenajată cu gazon, sistem de irigație și pavaj, îmbinând armonios zonele verzi cu cele practice și oferind un cadru plăcut pentru relaxare, petrecerea timpului în aer liber sau momente frumoase alături de familie și prieteni. Un avantaj important îl reprezintă faptul că proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, oferind viitorilor proprietari posibilitatea de a se bucura de noua locuință fără investiții suplimentare în mobilare și echipare. Prin construcția solidă, compartimentarea eficientă, dotările existente și curtea atent amenajată, această casă reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin confortabil, cu spații bine valorificate și un ambient plăcut. Vă invităm să programați o vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Echipa BLITZ vă stă la dispoziție pentru mai multe informații. Cod ofertă / ID BLITZ: P188150

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.