

Casa cu 4 camere, tip P+E,120mp utili,240 mp teren

ID: 169332CV

Ultima actualizare: 28.08.2025

Cartier: Mărtinești

Zona:

Pret/mp: 958€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

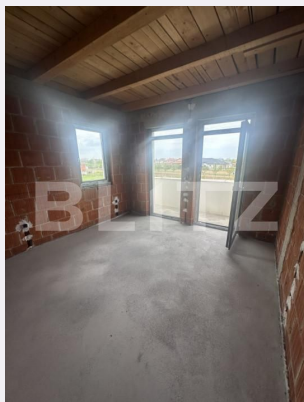
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 240.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă tip P+E (parter + etaj), situată într-o zonă liniștită din localitatea Mărinești, ideală pentru cei care caută un cămin primitor într-un cadru ferit de agitația urbană. Imobilul are o suprafață utilă de 120 mp, amplasat pe un teren de 240 mp, oferind suficient spațiu atât în interior, cât și în exterior pentru amenajarea unei grădini, zone de relaxare sau loc de joacă pentru copii. Casa este compartimentată astfel: la parter este un living generos, open space, integrat cu zona de dining, creând un spațiu luminos și primitor. Bucătăria este deschisă, cu acces facil către zona de zi.Tot la parter este si o baie.Casa dispune si de o terasă mare, acoperită – ideală pentru relaxare sau mese în aer liber. La etaj sunt 3 dormitoare, toate cu ieșire pe balcon, oferind lumină naturală din belșug și priveliști deschise,o baie spațioasă si un dressing separat, ideal pentru depozitare.Casa se vinde în stadiu semifinisat, oferind viitorului proprietar libertatea de a-și personaliza finisajele după propriul gust. Un plus important este sistemul de încălzire prin pardoseală si geamurile termopan care asigură confort termic superior și eficiență energetică.Toate utilitățile sunt branșate .Locuința este construită cu materiale de calitate și gândită pentru a oferi un stil de viață confortabil, într-un mediu plăcut și liniștit. Accesul la proprietate este facil, iar zona este formată preponderent din case noi, ceea ce oferă un cadru armonios și sigur pentru familii. Cod ofertă / ID BLITZ: P144146

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii