

Casă Duplex Modernă și Spațioasă în Lazuri

ID: 138655CV
Ultima actualizare: 26.11.2025

Cartier: Lazuri
Zona:

Pret.mp: 771€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Daniela Gombos
Senior Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 960.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

O oportunitate unică de achiziție se ivește în Lazuri! Vă prezentăm o casă de tip duplex, construită cu atenție la detalii și confort, situată pe o stradă plină de case noi. Cu o suprafață generoasă și finisaje de calitate superioară, această proprietate este locuința perfectă pentru o familie care caută confortul și eleganța. Caracteristici Principale: Suprafață Utilă și Teren Generos: Casa are o suprafață utilă de 175 mp și este amplasată pe un teren spațios de 980 mp, oferind suficient spațiu pentru toate activitățile familiei dumneavoastră. Acces Auto Facilitat: Frontul terenului are 20 metri, permițând accesul auto atât în curtea din față, cât și în grădină. Casa dispune de un garaj pentru o mașină și o cameră tehnică pentru centrala termică, cu acces direct în interiorul casei. Compartimentare Eficientă: La parter, casa este compartimentată într-un dormitor, o baie, un dressing și un living open space cu bucătăria. La etaj, găsim un dormitor, un dormitor cu balcon de 10 mp, un dressing și o baie. Dotări Premium: Casa beneficiază de încălzire în pardoseală atât la parter, cât și în mansardă, oferind confort termic optim în orice sezon. Este turnat planșeu de beton între nivele. La exterior izolată cu izolație de polistiren de 10 cm. Acoperișul este acoperit cu țiglă, oferind protecție durabilă împotriva intemperiilor. Spații Exterioare Generoase: În spatele casei există o terasă generoasă de 40 mp, jumătate fiind acoperită de acoperișul casei, oferind un spațiu ideal pentru relaxare și socializare în aer liber. Sistem de Îngrădire și Utilități: Proprietatea este împrejmuită cu gard de boltari de beton și elemente de metal și lemn. În grădină există un put de apă forat și funcțional. Casa este conectata la curentul trifazic. Toate utilitățile necesare, inclusiv apă, canalizare și curent electric, sunt disponibile. Detalii Suplimentare: Această casă de tip duplex reprezintă un adevărat paradis pentru cei care caută confort și funcționalitate. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Acționați acum pentru a deveni proprietarul acestei case moderne și spațioase în Lazuri! Această proprietate cu adevărat specială nu va rămâne disponibilă mult timp. Pentru a vă programa o vizionare sau pentru a obține mai multe informații, vă rugăm să ne contactați cât mai curând posibil. Cod ofertă / ID BLITZ: P102441

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii