Casa cu 4 camere, 250 mp, zona Mesteacan (Halmeu)

ID: 207348CV
Ultima actualizare: 23.10.2026

Cartier: Halmeu
Zona:

Pret.mp: 340€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€

Persoana de contact

Corina Csiki
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 5602.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate cu un potential deosebit, reprezentata de o casa P+M, construita in anul 2012, cu o suprafata de aproximativ 250 mp si amplasata pe un teren generos de 5.602 mp. Casa este realizata din caramida si se afla in stadiul de constructie „la rosu”, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a finaliza amenajarile interioare dupa propriul gust si in functie de necesitatile familiei. Constructia beneficiaza de acoperis din tigla, geamuri si usi termopan, fiind prevazuta cu o compartimentare generoasa si bine gandita. Locuinta este structurata pe parter si mansarda si dispune de 3 dormitoare, un living, bucatarie, 2 bai si 2 holuri, oferind un spatiu generos pentru o familie numeroasa. Proprietatea beneficiaza, de asemenea, de balcon, terasa si garaj, elemente care sporesc functionalitatea si confortul viitoarei locuinte. Un avantaj important al proprietatii il reprezinta terenul de 5.602 mp, care ofera multiple posibilitati de amenajare si utilizare. Suprafata generoasa permite amenajarea unei gradini, a unei zone de relaxare, a unui spatiu de joaca sau a altor facilitati, in functie de preferintele si proiectele viitorilor proprietari. Terenul ofera, de asemenea, suficient spatiu pentru a beneficia de intimitate si de un cadru placut in jurul casei. Proprietatea este imprejmuita cu gard din plasa de sarma, sustinut de stalpi din beton, ceea ce asigura delimitarea clara a terenului. Din punct de vedere al utilitatilor si infrastructurii, proprietatea beneficiaza de curent electric, apa si canalizare. Accesul se face pe o strada asfaltata si iluminata, oferind conditii bune de acces si un plus de confort. Casa reprezinta o oportunitate pentru cei care isi doresc sa finalizeze o locuinta de dimensiuni generoase, intr-un stil propriu, beneficiind in acelasi timp de un teren de peste jumatate de hectar. Suprafata construita, compartimentarea, garajul, terasa, balconul si terenul generos ofera numeroase posibilitati de amenajare si dezvoltare. Va invitam sa programati o vizionare pentru a descoperi constructia, terenul si intregul potential al acestei proprietati. Cod ofertă / ID BLITZ: P184312

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.