

# Casă la roșu tip P+1, 111 mp utili, zona-Infinity Ballroom

ID: 161760CV

Ultima actualizare: 31.10.2025

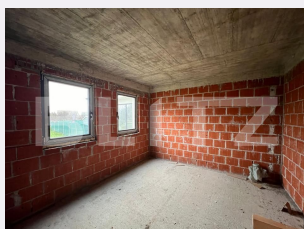
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 775€

Rata lunara: 437,80 €

86.000€



## Persoana de contact

Dennis Burya  
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 314.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz afera spre vânzare o casă spațioasă la roșu, situată într-o zonă liniștită și atractivă, în apropiere de restaurantul Infinity Ballroom. Această proprietate este ideală pentru cei care își doresc să finalizeze locuința după propriile gusturi și nevoi. Caracteristici principale: Tip construcție: P+1, cu o compartimentare funcțională și bine gândită. Teren: 314 mp, oferind un spațiu generos pentru curte și amenajări exterioare. Parter: bucătărie open space cu living, baie și o terasă spațioasă de 35 mp, ideală pentru relaxare și socializare. Etaj: 3 dormitoare, un dressing, o baie și 2 balcoane, asigurând spațiu și intimitate pentru toți membrii familiei. Stadiu de construcție: casa se vinde la stadiul de roșu, permițând noilor proprietari să o personalizeze complet. Detalii tehnice: casa este acoperită cu țiglă, ferestre Salamander de culoare gri antracit, cu 3 sticle și 7 camere, oferind izolație termică și fonică superioară. Utilități: toate utilitățile necesare sunt disponibile la frontul terenului. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o casă spațioasă într-o zonă deosebită, având libertatea de a o finisa conform propriilor preferințe. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P135939

| Ratingul ofertei     |                                                                    | 0.0 |     | Parerea Agentului |  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-----|-------------------|--|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |

## Observatii