

# Casa cu 4 camere, 156 mp, zona Cionchesti

ID: 209479CV  
Ultima actualizare: 28.10.2026

Cartier: Cionchesti  
Zona:

Pret/mp: 737€  
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

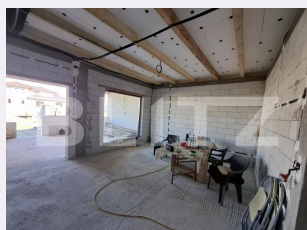
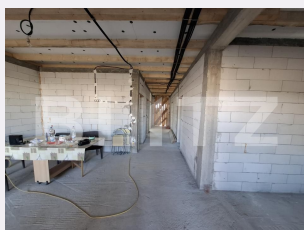
Krisztofer Balog  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 660.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă la roșu, situată în zona Cionchești, la doar 10 minute de Satu Mare, într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc să își construiască locuința potrivit propriilor preferințe. Casa este construită din BCA de 25 cm și dispune de o amprentă la sol de 190 mp, respectiv o suprafață utilă de 156 mp, oferind spațiu generos și o compartimentare practică, potrivită pentru o familie. Compartimentarea proprietății este următoarea: Un living spațios, ideal pentru momentele petrecute în familie; 3 dormitoare, dintre care unul matrimonial, cu baie proprie și zonă separată pentru dressing; O baie suplimentară; O bucătărie open-space; O zonă separată pentru mașina de spălat și uscarea rufelor; O cameră tehnică; O terasă spațioasă, perfectă pentru relaxare în aer liber. Proprietatea beneficiază de un teren în suprafață de 660 mp, cu un front stradal de 17,4 m, oferind suficient spațiu pentru amenajarea curții și a unei zone de relaxare. În ceea ce privește utilitățile, casa dispune de curent electric, apă și canalizare introduse, un avantaj important pentru continuarea lucrărilor. Fiind la stadiul de roșu, locuința oferă viitorului proprietar libertatea de a alege finisajele, materialele și detaliile interioare în funcție de propriul gust și buget. Dacă îți dorești o casă spațioasă, cu o compartimentare bine gândită, teren generos și acces rapid către Satu Mare, această proprietate din Cionchești merită toată atenția ta! Cod ofertă / ID BLITZ: P186518

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii