

Casa, 4 camere, 250 mp, zona-centrala

ID: 161866CV

Ultima actualizare: 15.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.280€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Daniela Gombos
Senior Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 457.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune oportunitatea de a deveni proprietarul unei case spațioase în centrul orașului , construita în stil interbelic neoromânesc, cu spații vitrate , cu camere înalte și luminoase . Fiind alcătuită din subsol , demisol, parter și mansarda , imobilul cu o suprafață de 250mp, este o locație ideală pentru o locuință, sediul unei firme, sau un restaurant boem. Aceasta vila, de-alungul timpului, a fost schimbată foarte puțin în interior, păstrându-se însă detaliile arhitecturale care-i oferta farmecul pe care-l deține. Aceasta casa solida, construita din cărămidă, cu pereți din 80 cm grosime, asigura o buna izolație termică și fonica. Proprietatea dispune de: 4 camere spațioase la parter, din care 2 camere situate spre strada sant dotate cu geamuri termopan. 2 bai, ideale pentru o familie numeroasa. Acoperis de tigla, rezistent și estetic. Centrala termică pentru un confort sporit pe tot parcursul anului. Un plus de originalitate îl reprezinta tavanele curbate de la demisol și holul mare de intrare din strada, care au fost păstrate în starea originala. Curtea generoasa, o raritate pentru centrul orașului, oferă: Un spatiu de relaxare amenajat cu zona de grill. Posibilitatea de a construi un garaj Acces din doua străzi, ceea ce permite parcare mai multor autoturisme. Aceasta proprietate este o combinație ideală între spațiul tradițional și confortul modern, situată într-o locație centrală, perfecta pentru cei care caută o locuință, spațiu de birou sau orice fel de locație unica. Proprietatea necesita renovare. Pentru detalii și programarea unei vizionari nu ezitați sa ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P136042

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii