Casa 4 camere, 280 mp, teren 4370 mp, zona Beltiug

ID: 210176CV
Ultima actualizare: 05.11.2026

Cartier: Beltiug
Zona:

Pret.mp: 279€
Rata lunara: 397,08 €

78.000€









Persoana de contact

Camelia Tuns
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 4370.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare o proprietate cu adevărat specială, în care arhitectura, spațiul și funcționalitatea se îmbină armonios pentru a crea un cămin primitor și plin de personalitate! Nu este doar o casă, ci o proprietate gândită să ofere confort, intimitate și toate facilitățile necesare unei familii, într-un cadru generos, înconjurat de curte și grădină. Încă de la primul pas, casa te întâmpină cu un antreu deosebit de frumos, luminos și spațios, care oferă o primă impresie elegantă și primitoare. Compartimentarea este practică și bine gândită, iar încăperile generoase și luminoase oferă senzația de spațiu și confort. CASA – ELEGANȚĂ, LUMINĂ ȘI FUNCȚIONALITATE Proprietatea dispune de: 3 dormitoare generoase, luminoase și primitoare; Antreu spațios, cu un aspect deosebit; Bucătărie cu acces direct către cele 2 incaperi de depozitare; Cămară compusă din două spații generoase, ideale pentru depozitare; Baie; Alte încăperi și spații auxiliare, care completează funcționalitatea locuinței. Fiecare încăpere are farmecul ei, iar arhitectura casei îi conferă un caracter aparte, greu de regăsit în construcțiile obișnuite. CURTEA ȘI GRĂDINA – UN ADEVĂRAT SPAȚIU DE LIBERTATE! Unul dintre marile atuuri ale proprietății este terenul impresionant, cu o suprafață totală de 4.370 mp. Curtea și grădina sunt generoase și frumos amenajate, oferind multiple posibilități de utilizare: grădinărit, relaxare, activități în aer liber sau amenajarea unor zone dedicate petrecerii timpului liber alături de familie. În plus, proprietatea beneficiază de mai multe construcții și anexe: O construcție suplimentară din cărămidă, compartimentată în două camere și bucătărie; Garaj; Șopron pentru depozitarea lemnelor; Grajd; Alte spații auxiliare. UN AVANTAJ IMPORTANT: DOUĂ FRONTURI STRADALE! Proprietatea dispune de două fronturi la stradă, frontul principal având o lungime de 32 ml. Această caracteristică, împreună cu suprafața generoasă a terenului, oferă flexibilitate și un potențial interesant pentru viitoare proiecte, în funcție de reglementările urbanistice. O PROPRIETATE, MAI MULTE POSIBILITĂȚI! Fie că îți dorești un cămin spațios, cu o curte generoasă, unde să te bucuri de liniște și intimitate, fie că privești achiziția din perspectiva unei investiții pe termen lung, această proprietate merită toată atenția. Poate fi locuința ideală pentru o familie care apreciază spațiul, construcțiile cu personalitate și farmecul unei gospodării autentice, dar poate reprezenta și o oportunitate pentru un investitor care știe să valorifice potențialul unui teren de asemenea dimensiuni. O casă cu personalitate, o curte cât o mică oază de libertate și un teren care deschide noi perspective! Pentru mai multe detalii și pentru a descoperi personal farmecul acestei proprietăți, vă invităm să contactați echipa Blitz și să programați o vizionare! Unele proprietăți nu pot fi descrise pe deplin în fotografii. Aceasta este una dintre ele! Cod ofertă / ID BLITZ: P187320

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.