

Casa de vanzare, 176 mp, teren 724 mp, zona Amati

ID: 204578CV

Ultima actualizare: 03.09.2026

Cartier: Amati

Zona:

Pret/mp: 795€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 724.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă nouă, cu arhitectură modernă în stil american și acoperiș plat, situată în Amati, pe strada Principală. Construită pe un teren generos de 724 mp, proprietatea oferă 176 mp utili și 214 mp construiți, fiind concepută pentru a combina spațiile generoase cu o compartimentare practică și confortabilă. Zona de zi este formată dintr-un living spațios cu zonă de dining, cu acces către terasă – un spațiu ideal pentru relaxare și pentru petrecerea timpului alături de familie. Zona de noapte cuprinde 3 dormitoare, dintre care dormitorul matrimonial beneficiază de baie proprie, iar cea de-a doua baie deservește restul locuinței. Proprietatea dispune, de asemenea, de cameră tehnică. Casa se predă semifinisată, oferind viitorului proprietar libertatea de a alege finisajele și amenajările interioare după propriul stil. Dotări și utilități: * încălzire în pardoseală; * ferestre cu geam tripan; * curent trifazic racordat; * apă racordată; * canalizare disponibilă, momentan neracordată; * gaz în curs de introducere; * teren complet împrejmuit cu gard din beton. Prin arhitectura contemporană, suprafața generoasă și terenul de 724 mp, această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință nouă, modernă și confortabilă, în apropierea municipiului Satu Mare. Cod ofertă / ID BLITZ: P181431

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii