

Doua case de vanzare in curte comuna,zona Titulescu Satu Mare

ID: 183501CV

Ultima actualizare: 19.01.2026

Cartier: Titulescu

Zona:

Pret.mp: 1.800€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Cristina Moldovan
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Două case de vânzare în curte comună – se pot achiziționa separat sau împreună | Posibilitate de delimitare curți separate O oportunitate ideală pentru două familii, pentru investiție sau pentru locuire . Proprietatea include două case aflate în aceeași curte, cu posibilitatea clară de a delimita curțile separat, astfel încât fiecare imobil să dispună de propriul spațiu privat. 1. Casa 1 – P+M, 100 mp utili, 3 camere, 2 balcoane, terasă. Prima locuință este construită pe regim de înălțime Parter + Mansardă, având 100 mp utili, compartimentați optim. Compartimentare: Living spațios, 3 camere luminoase, bucatărie, baie, 2 balcoane, terasă ideală pentru relaxare. Dotări: Casă izolată termic. Centrală termică. Spații aerisite și bine întreținute. Această casă este perfectă pentru o familie care își dorește confort și intimitate, beneficiind și de spațiu exterior generos, 2. Casa 2 – Parter, 100 mp utili, 3 camere, pivniță, debara. A doua casă se află tot pe proprietate, la nivel parter, cu suprafață echivalentă de 100 mp. Compartimentare: Living, 3 camere, bucatărie, baie, debara, Pivniță – excelentă pentru depozitare sau atelier. Teren: Front stradal de 15 m, teren total 849 mp, cu potențial mare de amenajare (grădină, spații verzi, construcții ușoare) Posibilitate de curte separată. Proprietatea permite delimitarea clară a curții pentru fiecare casă, astfel încât viitorii proprietari să beneficieze de spațiu distinct și intimitate. Acest lucru oferă flexibilitate atât pentru familii, cât și pentru investiții. Avantaje suplimentare: Se vând atât împreună, cât și separat. Potrivite pentru două familii, locuință + investiție sau mini-complex privat. Zonă liniștită, acces facil, curte îngrijită. Pentru programarea unei vizionari , nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P159342

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii