

Casa de locuit, 188mp construit, 657mp teren, zona Titulescu

ID: 167829CV

Ultima actualizare: 16.06.2025

Cartier: Titulescu

Zona:

Pret/mp: 1.360€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 657.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare o casă spațioasă și confortabilă, situată într-o zonă liniștită, dar foarte aproape de centrul orașului, piață, spital și alte facilități importante. Locuința se află pe un teren generos de 657 mp și dispune de o construcție de 188 mp, oferind suficient spațiu pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc un loc unde să se simtă confortabil și relaxat.Casa este din cărămidă, ce asigură o izolație termică excelentă și o durabilitate de lungă durată, formată din 3 camere, dintre care 2 dormitoare mari și un living luminos,2 băi complet utilate, cu finisaje moderne.Bucataria este generoasă, ideală pentru gătit și servit masa în familie.Un hol mare, perfect pentru organizarea unui colț de luat masa sau petru relaxare.Are un beci spațios, ideal pentru depozitare sau utilizat în diverse scopuri; o cămară mare pentru depozitarea alimentelor, un spațiu util pentru organizarea și păstrarea produselor, un pod imens pentru depozitare. Casa are o bucătărie separată de 28 mp, perfectă pentru gătit sau ca spațiu de relaxare, dar și o terasă acoperită, dotată cu cuptor și zonă de barbeque, un loc ideal pentru petrecerea timpului cu familia sau prietenii. In spatele casei se afla o grădină spațioasă, ce poate fi amenajată pentru relaxare, diverse activități sau chiar pentru culturi proprii Garajul este amplasat pe terenul propriu in partea laterala a casei.Aerul condiționat asigura confortul termic pentru o atmosferă plăcută în orice sezon Casa este prevăzută cu panouri solare, care ajută la reducerea costurilor cu energia electrică și contribuie la protejarea mediului.Poarta este cu sistem de deschidere la telecomandă, pentru un acces comod și securizat. Casa este situată într-o zonă foarte liniștită, perfectă pentru o viață de familie, dar cu acces rapid la toate facilitățile urbane. Aproape de centru, locuința beneficiază de proximitatea pieței, spitalului, școlilor și altor servicii esențiale, fiind în același timp într-o zonă deosebită din punct de vedere al liniștii și confortului. Cod ofertă / ID BLITZ: P142526

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii