

Casă 3 camere, 93 mp, zonă Semicentrală

ID: 184289CV

Ultima actualizare: 16.12.2025

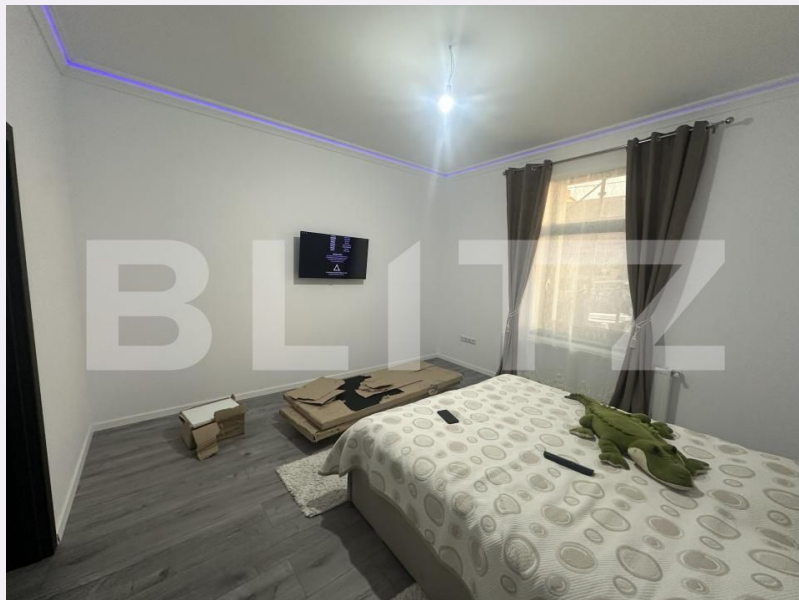
Cartier: **Semicentral**

Zona:

Pret/mp: 2.688€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

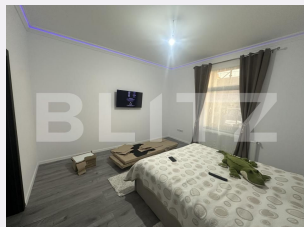
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Bitz vă propune spre vânzare o casă situată într-o zonă semicentrală, ideală pentru cei care își doresc confort, eficiență și acces facil către punctele de interes ale orașului. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 93 mp, compartimentată inteligent în 2 camere spațioase, 1 bucătărie și 1 baie, 1 living. Există posibilitatea de mansardare, unde pot fi amenajate două dormitoare generoase (3,5 x 3,5 m fiecare) și o baie, oferind astfel un potențial excelent de extindere. Casa este amplasată pe un teren de aproximativ 5 ari, oferind spațiu suficient pentru relaxare, grădină sau zonă de recreere. Interiorul este realizat cu finisaje premium, iar confortul este asigurat de instalația electrică smart și de centrala termică Ariston nouă, cu control WiFi. Imobilul beneficiază de ferestre cu 7 camere, sticlă securizată pentru 4 anotimpuri, precum și de izolație exterioară de 10 cm și izolație interioară, garantând eficiență energetică și un climat interior optim. Proprietatea se predă complet finisată și este pregătită pentru instalarea sistemelor fotovoltaice, fiind o alegere ideală pentru cei interesați de costuri reduse de întreținere și soluții sustenabile. O locuință modernă, cu potențial și poziționare excelentă, gata să devină „acasă”. Cod ofertă / ID BLITZ: P160389

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii