

De vanzare casa , 3 camere , zona Odoreului

ID: 193024CV
Ultima actualizare: 20.04.2026

Cartier: Odoreu
Zona:

Pret/mp: 1.143€
Rata lunara: 523,83 €

102.900€



Persoana de contact

Daniela Gombos
Senior Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casă tip duplex de vânzare, construită din cărămidă, cu o suprafață utilă de 90 mp și teren aferent de 300 mp. Locuința este compartimentată eficient și cuprinde 3 camere luminoase, o baie, bucătărie, cameră tehnică, hol generos și terasă. Imobilul este realizat cu materiale de calitate și accent pe eficiență energetică: izolație exterioară cu polistiren de 15 cm (EPS80), finisaje cu tencuială silicatică și cărămidă aparentă. Tavanele sunt izolate cu vată minerală de 20 cm, oferind un confort termic sporit. Sistemul de încălzire este în pardoseală, cu centrală termică deja montată. Casa este echipată cu geamuri termopan Salamander, pervaze exterioare și ușă metalică de acces. Acoperișul este realizat cu țiglă Bramac. Proprietatea se predă cu instalația electrică complet realizată, inclusiv prize și întrerupătoare montate. Interiorul este tencuit, finisat cu 3 straturi de glet și vopsit în alb, pregătit pentru personalizare. Toate utilitățile sunt branșate: curent electric, gaz, apă, canalizare și internet (RDS). Terenul este împrejmuit integral, iar la stradă dispune de gard zidit din bolțari. O alegere excelentă pentru locuință personală sau investiție, oferind confort, spațiu și finisaje de calitate. Pentru mai multe detalii sau o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P169816

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii