

Casa cu 3 camere, 218 mp, zona Lazuri

ID: 199986CV

Ultima actualizare: 12.07.2026

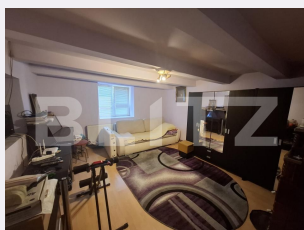
Cartier: **Lazuri**

Zona:

Pret/mp: 436€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Krisztofer Balog
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1167.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă spațioasă, situată în localitatea Lazuri, la doar 5 minute de municipiul Satu Mare, într-o zonă liniștită și ferită de agitația orașului, ideală pentru o familie care își dorește confort și intimitate. Proprietatea are o suprafață construită de 218 mp și este compartimentată practic, fiind alcătuită dintr-un living generos și luminos, o bucătărie, 2 dormitoare spațioase, o baie și un dressing de dimensiuni mari, perfect pentru organizarea eficientă a hainelor și obiectelor personale. Casa beneficiază de o terasă foarte generoasă, locul ideal pentru relaxare sau pentru petrecerea timpului alături de familie și prieteni. În partea din spate a proprietății se află o construcție realizată din beton și BCA, cu o structură solidă, care dispune la parter de o cameră și la etaj de o terasă închisă, un spațiu lăsat intenționat pentru imaginația și nevoile viitorilor proprietari. Acesta poate fi transformat într-un birou, apartament pentru oaspeți, spațiu de relaxare sau orice altă destinație dorită. Lângă această construcție este amenajată și o baie. Un alt avantaj important îl reprezintă faptul că terasa casei și acoperișul au fost renovate recent, oferind un plus de confort și siguranță. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 1167 mp, cu un front stradal de 13,98 m. Parcarea se poate realiza atât în fața casei, cât și în curte. Accesul se face pe un drum betonat, care conduce până la garajul de 22 mp. În spatele garajului se regăsește o livadă frumos amenajată, cu pomi fructiferi (meri, peri și vișini), perfectă pentru cei care apreciază natura și liniștea. Casa dispune de toate utilitățile și este gata de mutat, fiind alegerea ideală pentru cei care caută o locuință spațioasă, într-o zonă liniștită, dar foarte aproape de oraș. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P176731

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii