

Casă Cochetă în Odoreu



ID: 130997CV

Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.047€

Rata lunara: 458,16 €

89.999€



Persoana de contact

Aurel Marita

Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vânzare o casă modernă și funcțională într-o zonă liniștită din Odoreu. Iată detaliile principale: Suprafață Utilă și Amplasare: Casa dispune de o suprafață utilă de 86 mp și este plasată pe un teren de 300 mp. Oferim posibilitatea extinderii terenului la 600 mp cu un cost suplimentar de 10,000 euro. Izolație Eficientă: Casa este izolată la exterior cu un strat de 15 cm și sub acoperiș cu izolație de 25 cm, asigurând confort termic și eficiență energetică. Compartimentare: Interiorul casei este compus dintr-un living open space integrat cu bucătăria, 2 dormitoare și 2 băi. Livingul este amenajat cu un design spectaculos, având un tavan înalt ce conferă un aspect impresionant. Dotări și Utilități: Casa beneficiază de toate utilitățile necesare, fiind conectată la toate facilitățile esențiale. Este prevăzută cu prize și întrerupătoare instalate, iar centrala termică pe gaz este deja montată. Opțiunea de Extindere: Posibilitatea de a achiziționa un teren mai generos, extinzând astfel spațiul exterior pentru diverse amenajări sau activități suplimentare. Casa este gata pentru a fi locuită, cu perețele finisate și vopsite în alb, pregătită pentru a primi personalizările viitorilor săi proprietari. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Observatii
