

Casă cu teren generos – localitatea Marius

ID: 159648CV
Ultima actualizare: 10.01.2025

Cartier: Est
Zona:

Pret.mp: 474€
Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Daniela Gombos
Senior Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 8000.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vânzare o casă situată în localitatea Marius, amplasată pe un teren generos de 8.000 mp (80 arii), cu un front stradal larg de 80 de metri, ideal pentru cei care caută spațiu și posibilități multiple de utilizare a proprietății. Detalii proprietate: Suprafață utilă casă principală: 95 mp. Compartimentare: hol, bucatărie, baie cu duș și 3 dormitoare. Conectivitate: Casa este racordată la rețeaua de curent electric, iar la frontul terenului există rețeaua de apă. Apa din casă este alimentată printr-un hidrofor conectat la un puț forat. Facilități suplimentare: fosă septică, boiler electric pentru încălzirea apei și o sobă de teracotă pentru încălzirea casei. Structură: Casa principală este construită dintr-un mix de cărămidă și vaioagă, cu acoperiș din țiglă, și datează din anul 1973. Construcții adiacente: Bucătărie de vară construită în 1975, cu o suprafață de 57 mp. Șură din lemn construită în 1969, cu o suprafață de 130 mp, acoperită cu poală de beton. Toate construcțiile sunt înregistrate în CF. Terenul: O porțiune de teren arabil în spatele proprietății, perfect pentru activități agricole. Livadă de pomi fructiferi, înconjurată de iarba verde, care oferă o oază de liniște și relaxare. Această proprietate este ideală pentru cei care doresc să locuiască într-o zonă rurală liniștită, cu potențial pentru agricultură, și care oferă spațiu generos pentru diverse activități. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P133736

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii