

Casa cu 3 camere de vanzare,zona Ardud

ID: 202652CV

Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: Ardud

Zona:

Pret.mp: 429€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Krisztofer Balog
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

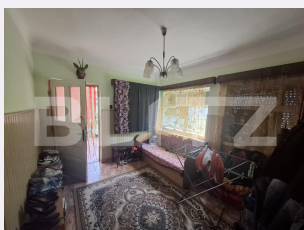
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 6100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă cu teren generos de 6.100 mp, la 2 minute de centrul oraşului Ardud BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în zona Ardud, într-o locaţie liniştită, dar în acelaşi timp foarte bine poziţionată, la doar aproximativ 2 minute de centrul oraşului, cu acces rapid către principalele puncte de interes. Casa are o suprafaţă de 140 mp şi este compartimentată practic, fiind alcătuită din 2 dormitoare, un living foarte generos, o baie, un hol spaţios şi 2 spaţii de depozitare. Proprietatea dispune şi de o terasă generoasă, ideală pentru petrecerea timpului în aer liber, relaxare alături de familie sau momente plăcute cu prietenii. Unul dintre principalele avantaje ale proprietăţii este terenul de 6.100 mp, o suprafaţă generoasă care oferă numeroase posibilităţi de utilizare. Terenul este ideal pentru iubitorii de natură şi pentru cei care îşi doresc un stil de viaţă mai aproape de natură, existând posibilitatea amenajării unei livezi, grădini, a unui spaţiu pentru animale sau chiar dezvoltarea unei mici activităţi agricole. Din punct de vedere al utilităţilor, proprietatea beneficiază de apă, curent electric şi canalizare, iar gazul se află în apropierea proprietăţii, oferind posibilitatea racordării. Încălzirea în prezent se realizează cu sobe de teracotă, o soluţie tradiţională şi eficientă. Poziţionarea reprezintă un alt avantaj important: în aproximativ 2 minute se poate ajunge în zona centrală a oraşului Ardud, unde se regăsesc magazine precum Profi şi Penny, şcoala, staţii de autobuz, bancomate şi magazine cu produse destinate gospodăriei. Dacă îţi doreşti o casă spaţioasă, cu un teren deosebit de generos şi multiple posibilităţi de utilizare, într-o zonă liniştită, dar aproape de facilităţile oraşului, această proprietate poate fi alegerea potrivită. Te invităm să descoperi proprietatea şi să programezi o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179442

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii