

Casa de vanzare, 140 mp, zona 14 Mai

ID: 166571CV
Ultima actualizare: 10.06.2025

Cartier: 14 Mai
Zona:

Pret/mp: 1.069€
Rata lunara: 762,08 €

149.700€



Persoana de contact

Lucian Blaga
Broker Partner

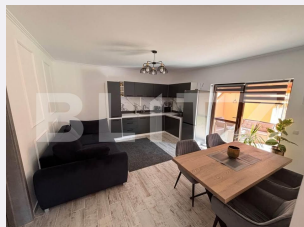
+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Satu Mare va propune spre achizitionare o proprietate deosebita, situata intr-o zona linistita si aerisita, cu acces facil catre toate ariile de interes. Suprafata totala este de 280 mp. Casa are 140 mp utili si este structurata astfel: 2 dormitoare spatioase, hol mare de acces, living generos cu bucatarie open-space,avand iesire pe terasa(20 mp), pod curat si uscat pe o suprafata de 80% din cea a casei care poate fi oricand mansardat, iar in curte are o anexa de depozitare(10 mp)noua, cu canalizare, apa , curent separat, care poate oricand fi transformata in bucatarie de vara, avand toate necesitatile in acest sens. Curtea este generoasa(140 mp) si este prevazuta cu pavaj si gazon natural. Proprietatea este complet noua(2023), mobilata, utilata si ultrafinisata cu materiale premium de calitate superioara. Este izolata atat pe interior cat si pe exterior. Instalatiile termice(centrala in garantie, incalzire in pardoseala), electrice si sanitare sunt noi si dotate cu echipamente moderne. Casa are acoperis nou(Bilka), burlane noi, usa de la intrare este metalica, de siguranta(8 puncte de inchidere), geamurile sunt din termopan(sticla low-E). Toate acestea genereaza costuri de intretinere reduse, care confera o solutie de locuire economica. Casa are alocate doua locuri de parcare la strada, precum si spatiu pentru doua masini in curte. Aceasta proprietate este ideala pentru cei care apreciaza linistea, spatiul generos si confortul. Contactati-ne pentru detalii suplimentare si vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P141319

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii