

# Casa de vanzare, 70 mp, sat Paulian - comuna Doba

ID: 197094CV

Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 957€

Rata lunara: 341,08 €

67.000€



## Persoana de contact

Corina Csiki  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

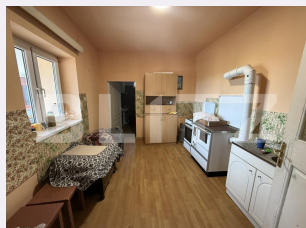
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 11600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă autentică, ideală pentru cei care își doresc o locuință la țară, cu mult spațiu și potențial de dezvoltare, într-o zonă liniștită și bine poziționată. Detalii casă: Construcție din chirpici, ridicată în anul 1959 Suprafață construită la sol: 103 mp Tip parter, compartimentată astfel: hol, 2 camere, bucatărie, cămară și baie Teren: Suprafață teren: 3.506 mp Front stradal: 30 ml Fosă septică La fața casei: curent, apă și gaz Preț casă: 57.000 euro Opțiune suplimentară de extindere: Pentru încă 10.000 euro se oferă spre vânzare un teren suplimentar de 8.094 mp, intravilan, situat chiar în spatele terenului casei. Acesta beneficiază de acces separat, de pe un alt drum (drum de pământ), aflat imediat în spatele proprietății – ideal pentru extindere, grădină, anexe sau o investiție viitoare. De ce să alegi această proprietate? Teren generos cu front lat (30 ml) și posibilitatea de extindere până la peste 11.600 mp Utilități la fața casei (curent, apă, gaz) Acces dublu (din față pentru casă, din spate pentru terenul suplimentar) Poziționare bună, pe drumul principal, aproape de municipiul Satu Mare Pentru detalii suplimentare, programări vizionare sau ofertă de preț, contactați-ne cu încredere! Cod ofertă / ID BLITZ: P174121

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.