

# Casă în Csenger, Ungaria - la doar 20 km de Satu Mare

ID: 125175CV

Ultima actualizare: 13.09.2023

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret.mp: 200€

Rata lunara: 142,54 €

28.000€



## Persoana de contact

Aurel Marita  
Franchise Manager Satu  
Mare

+40 361 417 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 750.00 mp

Front stradal: 40 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă propunem o oportunitate unică de a achiziționa o proprietate minunată în inima orașului Csenger, la doar 20 km de Satu Mare. Această proprietate se întinde pe un teren generos de 750 mp și este compusă din două construcții, oferind un total de 140 mp de spațiu util. Compartimentarea este bine gândită și oferă un confort optim pentru viitorii proprietari: Casa cu etaj: Parter: Bucătărie open space cu living Baie modernă Cameră de depozitare (camară) Hol Etaj: Dormitor confortabil Această casă principală este perfectă pentru o familie sau un cuplu care caută un spațiu primitor și funcțional. Bucătăria open space și livingul oferă un mediu plăcut pentru petrecerea timpului în familie și pentru a primi oaspeți. A doua construcție: O singură încăpere mare, care poate fi compartimentată după preferințele dumneavoastră. Acest spațiu versatil poate fi folosit pentru depozitare, atelier sau ca spațiu suplimentar pentru activități creative. Proprietatea dispune de următoarele utilități: Apă curentă Canalizare Curent electric Gaz este tras în curte, dar nu este încă racordat la locuință (potențial de racordare pentru încălzire cu gaz) Exteriorul: Terenul este complet împrejmuit cu gard de beton celular (BCA), asigurând intimitate și securitate. Garaj pentru două mașini. Spațiu verde frumos amenajat cu brazi, gazon și tufe de trandafiri, oferind o atmosferă relaxantă. Supraveghere video cu camere de 360 de grade pentru securitate sporită. Această proprietate este pregătită să devină un camin ideal pentru o familie sau pentru oricine caută un loc liniștit și confortabil într-o zonă pitorească din Csenger, Ungaria. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Suntem bucuroși să vă răspundem la întrebări și să vă ajutăm să faceți această proprietate minunată să devină a voastră.

## Ratingul ofertei

5.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Observatii