

Proprietate de vanzare, teren 5488 mp, in localitatea Ambud, comuna Paulesti

ID: 198922CV

Ultima actualizare: 24.06.2026

Cartier: Ambud

Zona:

Pret/mp: 2.683€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Adrian Carpineanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 5488.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren intravilan, IN EXCLUSIVITATE, in localitatea Ambud, comuna Paulesti. Proprietatea aflata la 11 minute cu masina de centrul Municipiului Satu Mare, este o oaza de liniste. Fiind foarte aproape de oras, va da sansa de a ajunge rapid si comod in toate punctele de interes. Terenul dispune de 2 fronturi. Cel principal avand o deschidere de 37 de metri, iar al doilea de 55 de metri, oportun pentru viitorul proiect care se va desfasura. Pe teren exista 3 cladiri batranesti, acestea dupa preferinte sau nevoi, se pot reconditiona sau chiar demola. O excelenta oportunitate de investitie. Se poate parcela dupa preferinte. Ideal pentru un dezvoltator imobiliar. De asemenea acest teritoriu poate fi folosit la fel de bine pentru un sediu de firma, hala de productie sau spatiu de depozitare. Toate utilitatile (apa, canalizare, gaz si curent) sunt la limita proprietatii. Pe partea din spate a proprietatii avem o livada de pomi fructiferi in rod, o plantatie de vita de vie si mult spatiu verde. Pentru mai multe detalii si pentru programarea unei vizionari va rog sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P175636

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii