

# 2 CASE, 300mp/700mp, teren 30 ari, zona strada Botizului

Scan

ID: 116213CV  
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Botizului  
Zona:

Pret/mp: 499€  
Rata lunara: 2.540,27 €

499.000€



## Persoana de contact

Aurel Marita  
Franchise Manager Satu  
Mare

+40 361 417 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 13  
Suprafata teren: 3000.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oportunitate de bussines! Aparthotel sau cazare in regim hotelier. Va oferim spre vanzare 2 case amplasate pe acelasi teren. Terenul are o suprafata de 3000 mp, cu o curte spatioasa ce poate fi amenajata dupa bunul plac. In curte exista si o alee pavata pe care se pot parca 3 masini. Casele sunt repartizate astfel: 1. Casa de la strada are o suprafata utila de 300 mp avand un subsol compartimentat in 4 incaperi; parterul cu incalzire in pardoseala si compus din: bucatarie, living, spatiu de luat msa, baie de service si 1 dormitor cu mobilier din lemn masiv; iar etajul compus din: dresing, 3 dormitorare, hol, balcon si o baie cu cada. Aceasta casa este mobilata si utilata complet. 2. Constructia din curte beneficiaza de o suprafata de 700 mp utili si se preda la stadiul de semifinisat. Este dispusa astfel : PARTER : garaj, camera de servici, living cu bucatarie open space, baie; ETAJ: dormitor, baie, hol, living, balcon; MANSARDA: 4 dormitoare, hol si baie. Proprietatea este imprejmuita de gard de beton si beneficiaza de toate utilitatile. Pentru mai multe detalii, sau ptr a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

5.0

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.