

Casă tip P+1,300.00 utili+ 200 teren ,Cartierul Titulescu

ID: 134537CV

Ultima actualizare: 07.05.2024

Cartier: Titulescu

Zona:

Pret/mp: 973€

Rata lunara: 1.486,49 €

292.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 4

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera o oportunitate unică de achiziție - o casă cu multiple posibilități de utilizare, situată în inima cartierului Titulescu. Această proprietate versatilă este ideală pentru investitori interesați de regimul hotelier sau pentru cei care doresc să își optimizeze spațiul locativ. **Detalii-cheie ale Proprietății:** Localizare: Cartierul Titulescu. Tip: Casă P+1. Suprafață Utilă: 300 mp. Teren: 250 mp. Configurație Apartamente: Compartimentare: Etajul 1: 2 apartamente cu 1 dormitor, baie, bucătărie, living. Etajul 2: 2 apartamente - unul cu 1 dormitor, baie, bucătărie, living și unul cu 2 dormitoare, hol, baie, bucătărie, living. Utilitate: Potrivite pentru închiriere în regim hotelier sau locuit. Alte Caracteristici: Balcon Comun: La etajul 2, există un balcon comun pentru relaxare. Depozitare și Garaj: La parter, o încăpere dedicată pentru lucrurile de întreținere și un garaj. Teren de 250 mp. Descriere: Această casă spațioasă și inteligent compartimentată oferă 4 apartamente distincte, pregătite pentru a fi închiriate în regim hotelier. Etajul 2 dispune de un balcon comun, oferind un spațiu suplimentar pentru activități în aer liber. Afacere la Cheie: Cu compartimentarea gândită pentru regim hotelier, această proprietate reprezintă o afacere la cheie. Fiecare apartament oferă spațiu și intimitate, fiind complet pregătit pentru primirea oaspeților. Localizare: Situată în cartierul Titulescu, proprietatea se bucură de proximitatea față de facilități publice, mijloace de transport în comun și zone de interes. Detalii Suplimentare: Pentru mai multe informații sau programare vizionare, vă invităm să ne contactați. Această casă oferă un potențial imens pentru investiții sau pentru a vă crea o locuință spațioasă și funcțională.

Ratingul ofertei

5.0

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Cu Potențial pentru Regim Hotelier

Observatii
