

Casa 1 camera, 40 mp, zona Semicentrala

ID: 208733CV

Ultima actualizare: 20.10.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret.mp: 1.125€

Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Corina Csiki

Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 1

Suprafata teren: 273.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un bun potențial, compusă dintr-o casă cu suprafața de aproximativ 40 mp și teren în suprafață de 273 mp, situată într-o zonă accesibilă. Casa este construită din cărămidă și dispune de o compartimentare practică, fiind formată dintr-o cameră, bucatărie și baie. Imobilul beneficiază de geamuri termopan, iar șarpanta și tâmplăria acoperișului au fost schimbate recent. Învelitoarea din țiglă este mai veche, însă structura acoperișului a fost reînnoită. Proprietatea dispune de curte comună, iar terenul aferent, în suprafață de 273 mp, se află în proprietatea statului și este în prezent închiriat. Pentru persoanele interesate, există și posibilitatea achiziționării terenului, în condițiile prevăzute de proprietarul acestuia și de legislația în vigoare. Utilitățile sunt trase până la proprietate, însă în acest moment acestea nu sunt racordate efectiv la imobil, urmând ca viitorul proprietar să realizeze racordurile necesare. Proprietatea reprezintă o oportunitate pentru cei care își doresc o casă de dimensiuni reduse, cu teren generos raportat la suprafața construită, și care doresc să amenajeze și să personalizeze locuința după propriile nevoi. De asemenea, posibilitatea de achiziționare a terenului poate reprezenta un avantaj important pe termen lung. Pentru mai multe informatii privind chiria, conditiile de inchiriere si pentru programarea unei vizionari, va rog sa ma contactati Cod ofertă / ID BLITZ: P185731

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Raport calitate/preț	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Facilitati zona	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Spatii verzi	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Confort	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	

Observatii